

«Утверждаю»



АКТ

общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)

«__» __09__ 2022 г.

Дом № 19а по ООО «ЖЭЦ – Управление» ул.

3 Космодемьянской

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок № 5

Общие сведения по дому:

Год постройки 1960

Материал стен кирпич

Число этажей 2

Наличие подвала нет

Комиссия в составе, председателя Храмова М.Е - гл. инженера

и представителя общественного образования (домового комитета)

мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб: энергетика - Семенова С.Ф, мастера ЖЭУ 4 – Хорохонова А.Г., нач-ка ЖЭУ 5 – Борисова С.М.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) Крыша металл - удовле

б) Чердачное помещение и его вентиляция удовле

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания

г) Фасад здания не удовлетв. надо отлив отливов, покраска фасада (всех марш. стем)

д) Входные двери и оконные перекрытия

Входные двери металл удовле

Окна ПВХ - удовле

Подвальные помещения

ж) Отмостки вокруг здания- рем в 2020г. не было

з) Система центрального отопления удовле

и) Котельное помещение и его оборудование

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные _____ - _____

л) Отопительные печи и кухонные очаги _____ - _____

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности) _____

н) Электрохозяйство удовле

2. Обеспеченность:

а) Котельных - топливом _____

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров _____
_____ обеспечены _____

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл. инженер ООО «ЖЭЦ» _____ /М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 5 _____ /С.М.Борисов/

Мастер ЖЭУ № 4 _____ /А.Г.Хорохонов/

Энергетик ООО «ЖЭЦ» _____ /С.Ф.Семенов/

Представитель дома _____ /Сизомашко В.М.