

«Утверждаю»

Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»

И.В.Минеев

АКТ

общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)

«  »   09   2023 г.

Дом №   21   по   ООО «ЖЭЦ – Управление»    ул.

  3 Космодемьянской   

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок №   5   

Общие сведения по дому:

Год постройки   1958  

Материал стен   кирпич   

Число этажей   2  

Наличие подвала   нет   

Комиссия в составе, председателя   Храмова   М.Е   -   гл. инженера   

и представителя общественного образования (домового комитета)     
мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб: энергетика - Семенова С.Ф, мастера ЖЭУ 4 – Лагутика О.А., нач-ка ЖЭУ 5 – Мамыкиной Т.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:   

а) Крыша металл -   уу   

б) Чердачное помещение и его вентиляция   уу (проб част. утепл.)   

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания   уу   

г) Фасад здания   уу, утеплен - кам. реш. 2022   

д) Входные двери и оконные перекрытия   

Входные двери металл   уу   

Окна дерев.-   ПВХ   уу   

Подвальные помещения   -   

ж) Отмостки вокруг здания   уу   

з) Система центрального отопления   уу   

и) Котельное помещение и его оборудование   -



к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

л) Отопительные печи и кухонные очаги \_\_\_\_\_

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)

по 30.08.13г.

н) Электрохозяйство у

2. Обеспеченность:

а) Котельных \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ топливом \_\_\_\_\_

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ обеспечены \_\_\_\_\_

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл. инженер ООО «ЖЭЦ» [подпись] /М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 5 [подпись] /Т.Н.Мамыкина/

Мастер ЖЭУ № 4 [подпись] /О.А.Лагутик/

Энергетик ООО «ЖЭЦ» [подпись] /С.Ф.Семенов/

Представитель дома [подпись]