

Протокол № 6
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 21 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

«16» 12 2010 года

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 21 по ул. З.Космодемьянской:

кв. № 1 – Горшковой Татьяной Ивановной, 17.01.1951г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. З.Космодемьянской, д. 21, кв. 1, паспорт 17 01 264091, выдан УВД г. Коврова и Ковровского р-на Владимирской области 07.03.2001г., действующей на основании свидетельства о государственной регистрации от 30.07.2001г., Серия 33 АА № 050957

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 21 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.
В повестке собрания был следующий вопрос:

Вопрос 1. Продлить действие договора управления многоквартирным домом (между управляющей компанией и собственником помещения) на срок 3 года, при отсутствии заявления одной из сторон о прекращении договора, по окончании срока его действия, договор считать продленным на тот же срок и на тех же условиях.

Вопрос 2. Утвердить тариф для собственников и нанимателей на содержание и ремонт помещения (ТО и ремонт МОП) на 2011 год в размере 18 руб. 38 коп. за 1 кв.м общей площади без учета тарифа на вывоз ТБО, в пределах индексации тарифа, утвержденного Главой муниципального образования город Ковров для нанимателей и собственников помещений до выбора способа управления.

Вопрос 3. Утвердить ежегодную индексацию размера платы собственниками и нанимателями многоквартирного дома за содержание и ремонт помещения (ТО и ремонт МОП), не превышающую размер индексации тарифа, утверждаемого Главой муниципального образования город Ковров для нанимателей и собственников помещений до выбора способа управления.

Вопрос 4. С 01.01.2011 года производить оплату за потребляемую тепловую энергию по факту согласно показаний установленного общедомового прибора учета в течении отопительного сезона (7 месяцев).

Вопрос 5. Оплату услуг по вывозу и утилизации ТБО производить исходя из расчета численности проживающих в доме, норм образования ТБО и стоимости вывоза и утилизации 1 куб.м ТБО в перерасчете на общую площадь помещения и учитывать отдельной строкой в составе тарифа на содержание и ремонт помещения. Ориентировочная стоимость на 2011 год - 1 руб. 50 коп. за 1 кв.м общей площади.

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих **100 %** голосов от общего числа голосов. Общее собрание правомочно принять решения по вопросам, включенным в повестку дня.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос 1. Продлить действие договора управления многоквартирным домом (между управляющей компанией и собственником помещения) на срок 3 года, при отсутствии заявления одной из сторон о прекращении договора, по окончании срока его действия, договор считать продленным на тот же срок и на тех же условиях.

«За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, решение принято.

Вопрос 2. Утвердить тариф для собственников и нанимателей на содержание и ремонт помещения (ТО и ремонт МОП) на 2011 год в размере 18 руб. 38 коп. за 1 кв.м общей площади без учета тарифа на вывоз ТБО, в пределах индексации тарифа, утвержденного Главой муниципального образования город Ковров для нанимателей и собственников помещений до выбора способа управления.

«За» - 86,23 %; «Против» - 13,77 %; «Возд» - 0 %, решение принято.

Вопрос 3. Утвердить ежегодную индексацию размера платы собственниками и нанимателями многоквартирного дома за содержание и ремонт помещения (ТО и ремонт МОП), не превышающую размер индексации тарифа, утверждаемого Главой муниципального образования город Ковров для нанимателей и собственников помещений до выбора способа управления.

«За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, решение принято.

Вопрос 4. С 01.01.2011 года производить оплату за потребляемую тепловую энергию по факту согласно показаний установленного общедомового прибора учета в течении отопительного сезона (7 месяцев).

«За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, решение принято.

Вопрос 5. Оплату услуг по вывозу и утилизации ТБО производить исходя из расчета численности проживающих в доме, норм образования ТБО и стоимости вывоза и утилизации 1 куб.м ТБО в перерасчете на общую площадь помещения и учитывать отдельной строкой в составе тарифа на содержание и ремонт помещения. Ориентировочная стоимость на 2011 год - 1 руб. 50 коп. за 1 кв.м общей площади.

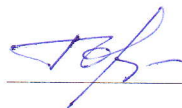
«За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись:

– Горшковой Татьяны Ивановны, 17.01.1951г.р., паспорт 17 01 264091, выдан УВД г. Коврова и Ковровского р-на Владимирской области 07.03.2001г.,

Адрес: г. Ковров, 3.Космодемьянской, д. 21, кв. 1, паспорт 17 01 264091, выдан УВД г. Коврова и Ковровского р-на Владимирской области 07.03.2001г.,



_____/Горшкова Татьяна Ивановна/