

Протокол № 1
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 34 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

26.03 2010 года

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 34 по ул. З.Космодемьянской:

кв. № 1 – Кутяковой Верой Федоровной, 23.10.1945г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. З.Космодемьянской д. 34, кв. 1, паспорт 17 02 613051 выдан УВД города Коврова и Ковровского р-на Владимирской обл., 22.05.2002г., действующая на основании договора приватизации зарегистрированным в Ковровском БТИ 16.02.1995года за № 19653.

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 34 по ул. З.Космодемьянской, в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос 1. Утверждение выбора способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Вопрос 2. Утверждение выбора управляющей организации - ООО «ЖЭЦ – Управление».

Вопрос 3. Утверждение условий Договора между управляющей организацией и собственником.

Вопрос 4. Утверждение тарифа на содержание и ремонт МОП на 2010год в размере 15.98 руб.(в т.ч. плата за управление) без учета эл./энергии МОП (потребленная эл./энергия МОП оплачивается собственниками и нанимателями по отдельным квитанциям в ООО «ВКС» согласно показаний установленного общедомового прибора учета) и проведение работ по ремонту МОП по решению общего собрания собственников согласно предложенного Управляющей организацией плана работ на 2010 год: Ремонт подъезда, ремонт электропроводки МОП.

Вопрос 5. Утвердить ежегодную индексацию размера платы собственниками и нанимателями многоквартирного дома за содержание и ремонт помещения (ТО и ремонт МОП), не превышающую размер индексации тарифа, утверждаемого Главой муниципального образования город Ковров для нанимателей и собственников помещений до выбора способа управления.

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 75,02 % голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принять решения по вопросам, включенным в повестку дня.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос 1. Утверждение выбора способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, решение принято.

Вопрос 2. Утверждение выбора управляющей организации - ООО «ЖЭЦ – Управление».

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0,0%; «Возд» - 0 %, решение принято.

Вопрос 3. Утверждение условий Договора между управляющей организацией и собственником.

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, решение принято.

Вопрос 4. Утверждение тарифа на содержание и ремонт МОП на 2010год в размере 15.98 руб.(в т.ч. плата за управление) без учета эл./энергии МОП (потребленная эл./энергия МОП оплачивается собственниками и нанимателями по отдельным квитанциям в ООО «ВКС» согласно показаний установленного общедомового прибора учета) и проведение работ по ремонту МОП по решению общего собрания собственников согласно предложенного Управляющей организацией плана работ на 2010 год: Ремонт подъезда, ремонт электропроводки МОП.

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, решение принято.

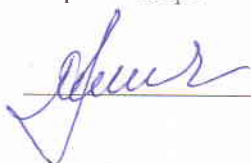
Вопрос 5. Утвердить ежегодную индексацию размера платы собственниками и нанимателями многоквартирного дома за содержание и ремонт помещения (ТО и ремонт МОП), не превышающую размер индексации тарифа, утверждаемого Главой муниципального образования город Ковров для нанимателей и собственников помещений до выбора способа управления.

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись: Кутяковой Веры Федоровны, 23.10.1945г.р., паспорт 17 02 613051 выдан УВД города Коврова и Ковровского р-на Владимирской обл., 22.05.2002г.

Адрес: Владимирская обл., г. Ковров, ул. З.Космодемьянской д. 34, кв. 1, паспорт 17 02 613051 выдан УВД города Коврова и Ковровского р-на Владимирской обл., 22.05.2002г.



/ Кутякова Вера Федоровна /