

Протокол № 25
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 3/1 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования (опросным путем)

« 29 » декабря 2017год

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 3 /1 по ул. З.Космодемьянской: кв. № 64 – Киндаловым Владимиром Владимировичем, 27.05.1973г.р., зарегистрированным по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. З.Космодемьянской, д. 3/1, кв. 64, паспорт 17 05 672812, выдан 15.05.2007года МО УФМС России по Владимирской области в городе Коврове, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации права Серия 33 АК № 066587 от 19.05.2006г.

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 3/1 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос №1: Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Киндалова Владимира Владимировича (кв.64), секретарем настоящего собрания - Андрееву Людмилу Николаевну (кв.2), членами счетной комиссии - Андрееву Л.Н. (кв.2), Бондареву А.М. (кв.32).

Вопрос №2: Определить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома №3/1 по ул.Зои Космодемьянской в г.Коврове Владимирской области: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем канализации.

Вопрос №3: Определить подрядную организацию для выполнения работ по Капитальному ремонту ВИС канализации - ООО "ЖЭЦ", ИНН 3305050650 КПП 330501001, р/счет 40702810100270006086, предоставляющую гарантию сроком на 5 (пять) лет.

Вопрос №4: Установить сроки проведения капитального ремонта - 1 квартал 2018 года.

Вопрос №5: Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту ВИС канализации - 85 000 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 коп.

Вопрос №6: Утвердить источник финансирования - взносы, внесенные собственниками для формирования фонда капитального ремонта МКД №3/1 по ул.Зои Космодемьянской на специальный банковский счет №40705810500270002331, открытый в ПАО "МИНБАНК" г.МОСКВА.

Вопрос №7: Уполномочить на участие в приемке выполненных работ и подписание актов выполненных работ по капитальному ремонту ВИС канализации МКД №3/1 по ул. Зои Космодемьянской в г.Коврове Владимирской области, председателя совета дома Киндалова Владимира Владимировича (кв.64).

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 75,60 % голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принять решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос №1: Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Киндалова Владимира Владимировича (кв.64), секретарем настоящего собрания - Андрееву Людмилу Николаевну (кв.2), членами счетной комиссии - Андрееву Л.Н. (кв.2), Бондареву А.М. (кв.32).

Голосовали: «За» - 91,03 %; « Против» - 3,41 %; «Возд» - 5,56 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос №2: Определить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома №3/1 по ул.Зои Космодемьянской в г.Коврове Владимирской области: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем канализации.

Голосовали: «За» - 74,34 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 1,26 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос №3: Определить подрядную организацию для выполнения работ по Капитальному ремонту ВИС канализации - ООО "ЖЭЦ", ИНН 3305050650 КПП 330501001, р/счет 40702810100270006086, предоставляющую гарантию сроком на 5 (пять) лет.

Голосовали: «За» - 72,23 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 3,37 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос №4: Установить сроки проведения капитального ремонта - 1 квартал 2018 года.
Голосовали: «За» - 74,34 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;
«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;
«Возд.» - 1,26 % - от общего числа собственников помещения;
решение принято.

Вопрос №5: Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту ВИС канализации - 85 000 (восемьдесят пять тысяч) рублей 00 коп.
Голосовали: «За» - 68,85 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;
«Против» - 0,63 % - от общего числа собственников помещения;
«Возд.» - 6,12 % - от общего числа собственников помещения;
решение принято.

Вопрос №6: Утвердить источник финансирования - взносы, внесенные собственниками для формирования фонда капитального ремонта МКД №3/1 по ул. Зои Космодемьянской на специальный банковский счет №40705810500270002331, открытый в ПАО "МИНБАНК" г.МОСКВА.
Голосовали: «За» - 71,81 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;
«Против» - 1,68 % - от общего числа собственников помещения;
«Возд.» - 2,11 % - от общего числа собственников помещения;
решение принято.

Вопрос №7: Уполномочить на участие в приемке выполненных работ и подписание актов выполненных работ по капитальному ремонту ВИС канализации МКД №3/1 по ул. Зои Космодемьянской в г.Коврове Владимирской области, председателя совета дома Киндалова Владимира Владимировича (кв.64).
Голосовали: «За» - 70,87 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;
«Против» - 2,28 % - от общего числа собственников помещения;
«Возд.» - 2,45 % - от общего числа собственников помещения;
решение принято.

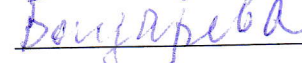
В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.


Подписи:

Председатель общего собрания  / Киндалов Владимир Владимирович /

Секретарь общего собрания  / Андреева Людмила Николаевна /

Член счетной комиссии  / Андреева Людмила Николаевна /

Член счетной комиссии  / Бондарева Антонина Максимовна /

ВХОДЯЩИЙ №	32/1
Принял:	
« 23	01 20 18 г.