

Протокол № 12
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 7/3 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

« 02 » мая 2017год

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 7/3 по ул. З.Космодемьянской:

кв. № 16 – Смирновым Олегом Геннадьевичем, 05.03.1966г.р., зарегистрированный по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. З.Космодемьянской, д. 7/3 кв. 16, паспорт 17 10 118723 , выдан 15.03.2011г. МО УФМС России по Владимирской области в городе Коврове, действующий на основании договора приватизации зарегистрированный в Ковровском БТИ 12.11.1992года за № 1557.

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 7/3 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос 1. Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Смирнова Олега Геннадьевича (кв.№16), назначить секретарем настоящего собрания Прохорова Александра Александровича (кв.№ 19), членами счетной комиссии Смирнова О.Г., Таренкова Д.А. (кв.№30).

Вопрос 2. Определить вид капитального ремонта: Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома №7/3 по ул. Зои Космодемьянской в г. Коврове Владимирской области.

Вопрос 3. Определить подрядную организацию: ООО "Тралстрой", ИНН 3305712760 КПП 330501001, р/счет 40702810311250002648, предоставляющую гарантию сроком на 5 (пять) лет и утвердить сметную стоимость работ по капитальному ремонту в размере 802 617 (восемьсот две тысячи шестьсот семнадцать) руб. 00 коп.

Вопрос 4. Установить сроки проведения работ по капитальному ремонту - 2-4 квартал 2017 года.

Вопрос 5. Утвердить источник финансирования капитального ремонта - денежные средства на специальном банковском счета дома, владельцем которого является региональный оператор.

Вопрос 6. За организацию мероприятий по проведению капитального ремонта, заключение договора от имени всех собственников, подписание акта выполненных работ назначить ответственным Председателя совета многоквартирного дома Смирнова Олега Геннадьевича.

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих **69,99 %** голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос 1. Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Смирнова Олега Геннадьевича (кв.№16), назначить секретарем настоящего собрания Прохорова Александра Александровича (кв.№ 19), членами счетной комиссии Смирнова О.Г., Таренкова Д.А. (кв.№30).

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос 2. Определить вид капитального ремонта: Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома №7/3 по ул. Зои Космодемьянской в г. Коврове Владимирской области.

Голосовали: «За» - 69,99 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос 3. Определить подрядную организацию: ООО "Тралстрой", ИНН 3305712760 КПП 330501001, р/счет 40702810311250002648, предоставляющую гарантию сроком на 5 (пять) лет и утвердить сметную стоимость работ по капитальному ремонту в размере 802 617 (восемьсот две тысячи шестьсот семнадцать) руб. 00 коп.

Голосовали: «За» - 69,99 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос 4. Установить сроки проведения работ по капитальному ремонту - 2-4 квартал 2017 года.

Голосовали: «За» - 69,99 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос 5. Утвердить источник финансирования капитального ремонта - денежные средства на специальном банковском счета дома, владельцем которого является региональный оператор.

Голосовали: «За» - 69,99 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос 6. За организацию мероприятий по проведению капитального ремонта, заключение договора от имени всех собственников, подписание акта выполненных работ назначить ответственным Председателя совета многоквартирного дома Смирнова Олега Геннадьевича.

Голосовали: «За» - 69,99 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись:  / Смирнов Олег Геннадьевич /