

«Утверждаю»

Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»

  
И.В. Минин

АКТ  
общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)

«\_\_» \_\_09\_\_ 2022 г.

Дом № 4 по Космонавтов ул.

ООО «ЖЭЦ-Управление»

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок ЖЭУ № 4

Общие сведения по дому:

Год постройки 1970

Материал стен блоки

Число этажей 6

Наличие подвала имеется с сараями

Комиссия в составе, председателя гл. инженера Храмова М.Е.

и представителя общественного образования (домового комитета)

мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб

Семенова С.Ф., Авериной О.Р., М.М.Медведева

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) Крыша *требуются ремонт кровли*

б) Чердачное помещение и его вентиляция

*требуются оклеить на чердаке*

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания

*удовлет. состояние*

г) Фасад здания *ремонт цоколя*

д) Входные двери и оконные перекрытия

*удовлет. состояние*

Подвальные помещения *требуются выемки грунта от мусора*

ж) Отмостки вокруг здания *удовлет. состояние*

з) Система центрального отопления *удовлет. состояние*

и) Котельное помещение и его оборудование

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_

л) Отопительные печи и кухонные очаги \_\_\_\_\_

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)

07.04.10.кл

н) Электрохозяйство *замена светильников в подвале*

2. Обеспеченность:

а) Котельных - топливом \_\_\_\_\_

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров \_\_\_\_\_  
обеспечен

Выводы и предложения комиссии:

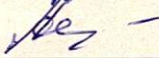
Подписи членов комиссии:

Гл. инженер ООО «ЖЭЦ»



/М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 4



/Аверина О.Р./

Мастер ЖЭУ № 4



/М.М.Медведев/

Энергетик ООО «ЖЭЦ»



/С.Ф.Семенов/

Представитель дома /

/