

Протокол № 15
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 4 по ул. Космонавтов в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

« 03 » августа 20 17 год

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 4 по ул. Космонавтов:

кв. № 7 Сушицкой Мариной Владимировной, 12.11.1959 года рождения зарегистрированной по адресу: Владимирская область, город Ковров, ул. Космонавтов, дом 4 кв. 7, паспорт 1704 548116 выдан УВД города Коврова и Ковровского района Владимирской области 21.02.2005 г. действующая на основании свидетельства о государственной регистрации право от 24.11.2006 года Серия 33 АК № 253200

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 4 по ул. Космонавтов в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос №1: Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, председателя совета дома Сушицкую Марину Владимировну (кв. №7), назначить секретарем настоящего собрания Катунову Н.В. (кв. №19), членами счетной комиссии назначить Еремкина А.В. (кв. №23), Сушицкую М.В. (кв. №7).

Вопрос №2: Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества МКД №4 по ул. Космонавтов в г. Коврове Владимирской области и определить вид капитального ремонта - Капитальный ремонт фасада.

Вопрос №3: Для выполнения работ по капитальному ремонту фасада определить подрядную организацию - ИП Мукосей Анатолий Анатольевич, ИНН 330500838574, р/счет 40802810911410000209 в Московском филиале ПАО КБ "Восточный", предоставляющим гарантию сроком на три года.

Вопрос №4: Установить сроки проведения работ по капитальному ремонту - 2-4 квартал 2017 года.

Вопрос №5: Утвердить сметную стоимость работ по капитальному ремонту фасада - 394 699 (триста девяносто четыре тысячи шестьсот девяносто девять) рублей 00 коп.

Вопрос №6: Утвердить источник финансирования капитального ремонта - взносы, внесенные собственниками для формирования фонда капитального ремонта МКД №4 по ул. Космонавтов на специальный банковский счет №40705810000270000231, открытый в ПАО "МИНБАНК" г. МОСКВА.

Вопрос №7: Уполномочить на участие в приемке выполненных работ и подписание акта выполненных работ по капитальному ремонту фасада Сушицкую М.В. (кв. №7), Еремкина А.В. (кв. №23).

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих **69,04 %** голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принять решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос №1: Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, председателя совета дома Сушицкую Марину Владимировну (кв. №7), назначить секретарем настоящего собрания Катунову Н.В. (кв. №19), членами счетной комиссии назначить Еремкина А.В. (кв. №23), Сушицкую М.В. (кв. №7).

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос №2: Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества МКД №4 по ул. Космонавтов в г. Коврове Владимирской области и определить вид капитального ремонта - Капитальный ремонт фасада.

Голосовали: «За» - 69,04 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос №3: Для выполнения работ по капитальному ремонту фасада определить подрядную организацию - ИП Мукосей Анатолий Анатольевич, ИНН 330500838574, р/счет 40802810911410000209 в Московском филиале ПАО КБ "Восточный", предоставляющим гарантию сроком на три года.

Голосовали: «За» - 69,04 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос №4: Установить сроки проведения работ по капитальному ремонту - 2-4 квартал 2017 года.

Голосовали: «За» - 69,04 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос №5: Утвердить сметную стоимость работ по капитальному ремонту фасада - 394 699 (триста девяносто четыре тысячи шестьсот девяносто девять) рублей 00 коп.

Голосовали: «За» - 67,20 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 1,84 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос №6: Утвердить источник финансирования капитального ремонта - взносы, внесенные собственниками для формирования фонда капитального ремонта МКД №4 по ул. Космонавтов на специальный банковский счет №40705810000270000231, открытый в ПАО "МИНБАНК" г.МОСКВА.

Голосовали: «За» - 68,11 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0,93 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос №7: Уполномочить на участие в приемке выполненных работ и подписание акта выполненных работ по капитальному ремонту фасада Сушицкую М.В. (кв.№7), Еремкина А.В. (кв.№23).

Голосовали: «За» - 67,20 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0,91 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0,93 % - от общего числа собственников помещения;

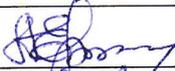
решение принято.

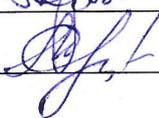
В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись:

Председатель общего собрания  /Сушицкая Марина Владимировна/

Секретарь общего собрания  /Катунова Надежда Васильевна/

Член счетной комиссии  /Еремкин Андрей Владимирович/

Член счетной комиссии  /Сушицкая Марина Владимировна/