

**АКТ  
общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)**

«\_\_» \_\_ 09 2023г.

Дом № 34 по ООО «ЖЭЦ – Управление» ул.

Л Чайкиной

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок № 5

**Общие сведения по дому:**

Год постройки 1958

Материал стен кирпич, оштук

Число этажей 2

Наличие подвала нет

Комиссия в составе, председателя Храмова М.Е - гл. инженера

и представителя общественного образования (домового комитета) \_\_\_\_\_  
мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб: энергетика - Семенова С.Ф, мастера ЖЭУ 4 – Лагутика О.А., нач-ка ЖЭУ 5 – Мамыкиной Т.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования: \_\_\_\_\_

а) Крыша металл - кап рем в 2010г. уф

б) Чердачное помещение и его вентиляция уф (треб част утепл)

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания уф

г) Фасад здания- кап ремонт ООО "Облспецстрой" в 2015г уф (штук)

д) Входные двери и оконные перекрытия:

вх.. дверь метал.. уф

окно ПВХ уф

Подвальные помещения нет —

ж) Отмостки вокруг здания уф

з) Система центрального отопления \_\_\_\_\_

и) Котельное помещение и его оборудование \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

л) Отопительные печи и кухонные очаги \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)

70 06.09.23г.

н) Электрохозяйство у

2. Обеспеченность:

а) Котельных \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ топливом \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

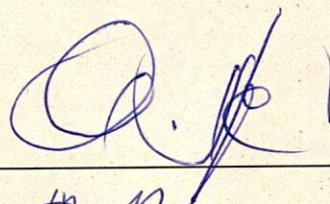
б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ обеспечены \_\_\_\_\_

Выводы и предложения комиссии:

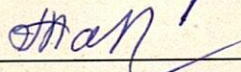
Подписи членов комиссии:

Гл. инженер ООО «ЖЭЦ»



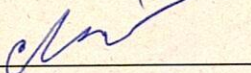
/М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 5



/Т.Н.Мамыкина/

Мастер ЖЭУ № 4



/О.А.Лагутик/

Энергетик ООО «ЖЭЦ»



/С.Ф.Семенов/

Представитель дома

