

Протокол № 28
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 2/6 по ул. Моховая в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

« 29 » декабря 2017г.

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 2/6 по ул. Моховая:
кв. № 70 – Куровым Виктором Александровичем, 18.08.1950 г. рождения, зарегистрированным по адресу:
Владимирская обл., г. Ковров, ул. Моховая, д. 2/6, кв. 70, паспорт 17 02 774568 выдан УВД города Коврова и Ковровского
района Владимирской области 20.08.2002года, действующей на основании свидетельства о праве на наследство по
закону, зарегистрированный в МУП «Агентство по недвижимости» г. Коврова от 30.07.1996года № 5151

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 2/6 по ул. Моховая в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание
собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос №1: Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Курова
Виктора Александровича (кв.70), секретарем настоящего собрания - Пичугину Светлану Георгиевну (кв.81),
членами счетной комиссии - Каллистратова Станислава Михайловича (кв.65), Косолапову Зою Александровну
(кв.88).

Вопрос №2: Определить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома
№2/6 по ул. Моховая в г. Коврове Владимирской области: Капитальный ремонт фасада (утепеление 2-х торцевых
стен).

Вопрос №3: Определить подрядную организацию для выполнения работ по Капитальному ремонту фасада - ИП
Мукосей Анатолием Анатольевичем, ИНН 330500838574, р/счет 40802810911410000209 в Московском филиале
ПАО КБ "Восточный", предоставляющим гарантию сроком на пять лет.

Вопрос №4: Установить сроки проведения капитального ремонта - 2018 г. - 2019 г.

Вопрос №5: Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту фасада - 650 000
(шестьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Вопрос №6: Утвердить источник финансирования - взносы, внесенные собственниками для формирования фонда
капитального ремонта МКД №2/6 по ул.Моховая на специальный банковский счет №40705810100270000131,
открытый в ПАО "МИНБАНК" г.МОСКВА.

Вопрос №7: Уполномочить на участие в приемке выполненных работ и подписание актов выполненных работ по
капитальному ремонту ВИС электроснабжения и фасада МКД №2/6 по ул. Моховая в г.Коврове Владимирской
области, представителей собственников помещений МКД: Курова Виктора Александровича (кв.70), Косолапову
Зою Александровну (кв.88).

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих
73,37 % голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принять решения по
вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи
44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос №1: Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Курова
Виктора Александровича (кв.70), секретарем настоящего собрания - Пичугину Светлану Георгиевну (кв.81),
членами счетной комиссии - Каллистратова Станислава Михайловича (кв.65), Косолапову Зою Александровну
(кв.88).

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников
принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос №2: Определить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома
№2/6 по ул.Моховая в г.Коврове Владимирской области: Капитальный ремонт фасада (утепеление 2-х торцевых
стен).

Голосовали: «За» - 72,51 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;
«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещений;
«Возд.» - 0,86 % - от общего числа собственников помещений;

решение принято.

Вопрос №3: Определить подрядную организацию для выполнения работ по Капитальному ремонту фасада - ИП
Мукосей Анатолием Анатольевичем, ИНН 330500838574, р/счет 40802810911410000209 в Московском филиале
ПАО КБ "Восточный", предоставляющим гарантию сроком на пять лет.

Голосовали: «За» - 71,53 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;
«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещений;
«Возд.» - 1,84 % - от общего числа собственников помещений;

решение принято.

Вопрос №4: Установить сроки проведения капитального ремонта - 2018 г. - 2019 г.
Голосовали: «За» - 72,51 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;
«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;
«Возд.» - 0,86 % - от общего числа собственников помещения;
решение принято.


Вопрос №5: Утвердить предельно допустимую стоимость работ по капитальному ремонту фасада - 650 000 (шестьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек.
Голосовали: «За» - 69,63 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;
«Против» - 1,90 % - от общего числа собственников помещения;
«Возд.» - 1,84 % - от общего числа собственников помещения;
решение принято.

Вопрос №6: Утвердить источник финансирования - взносы, внесенные собственниками для формирования фонда капитального ремонта МКД №2/6 по ул.Моховая на специальный банковский счет №40705810100270000131, открытый в ПАО "МИНБАНК" г.МОСКВА.
Голосовали: «За» - 72,08 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;
«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;
«Возд.» - 1,29 % - от общего числа собственников помещения;
решение принято.


Вопрос №7: Уполномочить на участие в приемке выполненных работ и подписание актов выполненных работ по капитальному ремонту ВИС электроснабжения и фасада МКД №2/6 по ул. Моховая в г.Коврове Владимирской области, представителей собственников помещений МКД: Курова Виктора Александровича (кв.70), Косолапову Зою Александровну (кв.88).
Голосовали: «За» - 72,08 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;
«Против» - 1,29 % - от общего числа собственников помещения;
«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;
решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подписи:

Председатель общего собрания  / Куров Виктор Александрович /

Секретарь общего собрания  / Пичугина Светлана Георгиевна /

Член счетной комиссии  / Каллистратов Станислав Михайлович /

Член счетной комиссии  / Косолапова Зоя Александровна /