

**Протокол № 12**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**жилом доме № 2/10 по ул. Моховая в г. Коврове,**  
**проведенного в форме заочного голосования**

« 18 » 08 2015 года

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 2/10 по ул. Моховая:

кв. № 62 – Косолаповой Ларисой Евгеньевной, 17.01.1975г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Грибоедова, дом 125а кв. 14, паспорт 1701 408380, выдан УВД города Коврова и Ковровского р-на Владимирской области 24.01.2002г., действующая на основании свидетельства о государственной регистрации от 26.07.2004г. – 33 АВ 369874

**Составлен настоящий протокол о нижеследующем:**

В многоквартирном жилом доме № 2/10 по ул. Моховая в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания был следующий вопрос:

**Вопрос 1.** Внести изменения в ранее принятое решение общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта и владельце специального банковского счета:

- 1) способ формирования фонда капитального ремонта - формирование его на специальном банковском счете оставить без изменения, произвести замену владельца специального банковского счета – с регионального оператора на управляющую организацию – ООО "ЖЭЦ-Управление" с момента принятия настоящего решения;
- 2) размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт с 01.01.2015 г. оставить без изменения 6 руб. 50 коп. за 1 кв.м;
- 3) определить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в на 2015 г. – капитальный ремонт кровли подъезда № 6 (ориентировочная стоимость 220 тыс.руб.);
- 4) определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – 2015-2016 г.г.;
- 5) определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный банковский счет с момента принятия настоящего решения - филиал ВРУ ОАО «МинБ» г.Владимир.

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 73,63 % голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принять решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования принято решение:

**Вопрос 1.** Внести изменения в ранее принятое решение общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта и владельце специального банковского счета:

- 1) способ формирования фонда капитального ремонта - формирование его на специальном банковском счете оставить без изменения, произвести замену владельца специального банковского счета – с регионального оператора на управляющую организацию – ООО "ЖЭЦ-Управление" с момента принятия настоящего решения;  
Голосовали: «За» - 72,61 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;  
«Против» - 1,02 % - от общего числа собственников помещения;  
«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;  
решение принято.

- 2) размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт с 01.01.2015 г. оставить без изменения 6 руб. 50 коп. за 1 кв.м;  
Голосовали: «За» - 72,61 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;  
«Против» - 1,02 % - от общего числа собственников помещения;  
«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;  
решение принято.

- 3) определить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в на 2015 г. – капитальный ремонт кровли подъезда № 6 (ориентировочная стоимость 220 тыс.руб.);  
Голосовали: «За» - 72,61 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;  
«Против» - 1,02 % - от общего числа собственников помещения;  
«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;  
решение принято.

4) определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – 2015-2016 г.г.;

Голосовали: «За» - 72,61 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 1,02 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

5) определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный банковский счет с момента принятия настоящего решения - филиал ВРУ ОАО «МинБ» г.Владимир.

Голосовали: «За» - 72,61 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 1,02 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решение принято по вопросу большинством голосов.

Подпись: \_\_\_\_\_



/ Косолапова Лариса Евгеньевна /