

«Утверждаю»

Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»

И.В. Минеев

**АКТ**

**общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)**

«\_\_» \_\_09\_\_ 2022 г.

Дом № 117 по Грибоедова ул.

ООО «ЖЭЦ-Управление»

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок ЖЭУ № 4

**Общие сведения по дому:**

Год постройки 1980

Материал стен кирпич

Число этажей 5

Наличие подвала техподвал

Комиссия в составе, председателя гл. инженера Храмова М.Е.

и представителя общественного образования (домового комитета) \_\_\_\_\_

мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб

Семенова С.Ф., Авериной О.Р., Медведева М.М.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования: \_\_\_\_\_

а) Крыша удовлет. состояние

б) Чердачное помещение и его вентиляция \_\_\_\_\_

удовлет. состояние

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания \_\_\_\_\_

удовлет. состояние

г) Фасад здания удовлет. состояние



д) Входные двери и оконные перекрытия \_\_\_\_\_

*удовлет. состояние*

Подвальные помещения \_\_\_\_\_

*удовлет. состояние*

ж) Отмостки вокруг здания \_\_\_\_\_

*удовлет. состояние*

з) Система центрального отопления \_\_\_\_\_

*удовлет. состояние*

и) Котельное помещение и его оборудование \_\_\_\_\_

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_

л) Отопительные печи и кухонные очаги \_\_\_\_\_

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)

*ТО 31.10.22*

н) Электрохозяйство \_\_\_\_\_

*удовлет. состояние*

2. Обеспеченность:

а) Котельных - топливом \_\_\_\_\_

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров \_\_\_\_\_

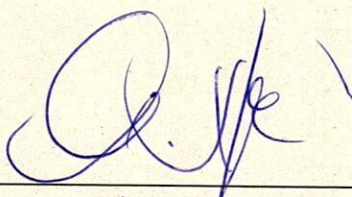


обеспечен

Выводы и предложения комиссии:

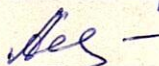
Подписи членов комиссии:

Гл. инженер ООО «ЖЭЦ»



/М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 4



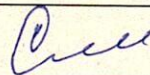
/Аверина О.Р./

Мастер ЖЭУ № 4



/М.М.Медведев/

Энергетик ООО «ЖЭЦ»



/С.Ф.Семенов/

Представитель дома /

/