

**Протокол № 13**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**жилом доме № 30 по ул. Грибоедова в г. Коврове,**  
**проведенного в форме заочного голосования**

« 12 » июля 2017 год

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 30 по ул. Грибоедова:

кв. № 66 – Балашовой Ириной Константиновной, 20.03.1968г.р. зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Грибоедова, д. 30, кв. 66, паспорт 1715 446825 выдан 18.09.2015 года МРО УФМС России по Владимирской области в городе Коврове, действующая на основании свидетельства о государственной регистрации права от 26.12.2006 года, Серия 33 АК № 240014

**Составлен настоящий протокол о нижеследующем:**

В многоквартирном жилом доме № 30 по ул. Грибоедова в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

**Вопрос № 1.** Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Балашову Ирину Константиновну (кв.66), назначить секретарем настоящего собрания Стулову Елену Федоровну (кв.№ 58), членами счетной комиссии назначить Охрименко Татьяну Ивановну (кв.21), Копылова Михаила Сергеевича (кв.59).

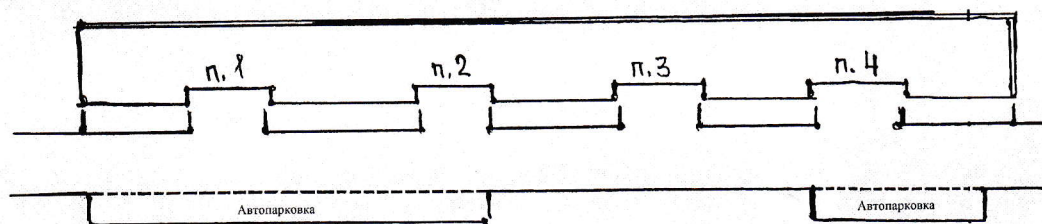
**Вопрос № 2.** Утвердить решением общего собрания собственников проведение работ по благоустройству придомовой территории за счет средств, собираемых по текущему ремонту на лицевом счете дома.

**Вопрос № 2.1.** Утвердить решением общего собрания собственников устройство асфальтового покрытия проезжей части и площадок у входов в подъезды, предварительной сметной стоимостью работ 717 167 (семьсот семнадцать тысяч сто шестьдесят семь) рублей 00 коп.

**Вопрос № 2.2.** Утвердить решением общего собрания собственников устройство асфальтового покрытия тротуара предварительной сметной стоимостью работ 191 609 (сто девяносто одна тысяча шестьсот девять) рублей 00 коп. с перестановкой металлического ограждения зелёной зоны (расходы по переносу ограждения учесть на лицевом счёте дома).

**Вопрос № 2.3.** Утвердить решением общего собрания собственников устройство асфальтового покрытия проезжей части и площадок у входов в подъезды, с расширением проезжей части к дому за счёт перестановки металлического ограждения зелёной зоны (расходы по переносу ограждения учесть на лицевом счёте дома).

**Вопрос № 2.4.** Утвердить решением общего собрания собственников устройство гостевых автомобильных парковок предварительной сметной стоимостью работ 164 836 (сто шестьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать шесть) рублей 00 коп.



На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих **88,39 %** голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

**Вопрос № 1.** Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Балашову Ирину Константиновну (кв.66), назначить секретарем настоящего собрания Стулову Елену Федоровну (кв.№ 58), членами счетной комиссии назначить Охрименко Татьяну Ивановну (кв.21), Копылова Михаила Сергеевича (кв.59).

Голосовали: «За» - **88,82 %**; «Против» - **0 %**; «Возд.» - **11,18 %**, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

**Вопрос № 2.** Утвердить решением общего собрания собственников проведение работ по благоустройству придомовой территории за счет средств, собираемых по текущему ремонту на лицевом счете дома.

**Вопрос № 2.1.** Утвердить решением общего собрания собственников устройство асфальтового покрытия проезжей части и площадок у входов в подъезды, предварительной сметной стоимостью работ 717 167 (семьсот семнадцать тысяч сто шестьдесят семь) рублей 00 коп.

Голосовали: «За» - **35,28 %** - менее 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - **42,77 %** - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - **10,34 %** - от общего числа собственников помещения;

**Решение не принято.**

**Вопрос № 2.2.** Утвердить решением общего собрания собственников устройство асфальтового покрытия тротуара предварительной сметной стоимостью работ 191 609 (сто девяносто одна тысяча шестьсот девять) рублей 00 коп. с перестановкой металлического ограждения зелёной зоны (расходы по переносу ограждения учесть на лицевом счёте дома).

Голосовали: «За» - 24,29 % - менее 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 53,60 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 10,50 % - от общего числа собственников помещения;

Решение не принято.

**Вопрос № 2.3.** Утвердить решением общего собрания собственников устройство асфальтового покрытия проезжей части и площадок у входов в подъезды, с расширением проезжей части к дому за счёт перестановки металлического ограждения зелёной зоны (расходы по переносу ограждения учесть на лицевом счёте дома).

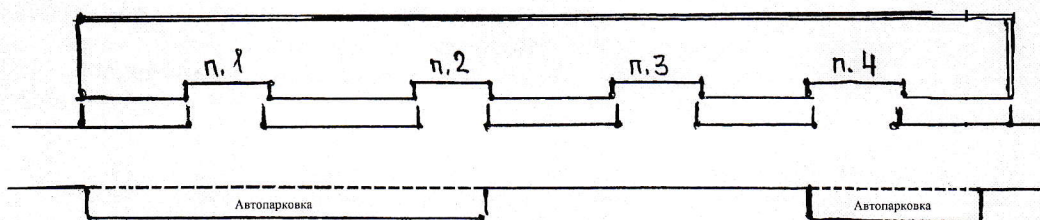
Голосовали: «За» - 67,03% - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 18,71% - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 2,65% - от общего числа собственников помещения;

Решение принято.

**Вопрос № 2.4.** Утвердить решением общего собрания собственников устройство гостевых автомобильных парковок предварительной сметной стоимостью работ 164 836 (сто шестьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать шесть) рублей 00 коп.



Голосовали: «За» - 77,68 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 6,15 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 4,56 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.


В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Инициаторы проведения общего собрания в форме заочного голосования:

Подписи:

Председатель общего собрания  / Балашова Ирина Константиновна /

Секретарь общего собрания  / Стулова Елена Федоровна /

Член счетной комиссии  / Охрименко Татьяна Ивановна /

Член счетной комиссии  / Копылов Михаил Сергеевич /