

«Утверждаю»

Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»

И.В.Минеев



**АКТ**

**общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)**

«  »   09   2022 г.

Дом №   32   по    ООО «ЖЭЦ-Управление»    ул.

  Грибоедова  

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок   ЖЭУ № 3  

**Общие сведения по дому:**

Год постройки   1969  

Материал стен   кирпич  

Число этажей   5  

Наличие подвала   имеется  

Комиссия в составе, председателя   гл. инженера Храмова М.Е.    
и представителя общественного образования (домового комитета)   

    
мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб  
  Семенова С.Ф., Авериной О.Р.  

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:   

а) Крыша, шифер   

  удовлет. состояние  

б) Чердачное помещение и его вентиляция   

  удовлет. состояние  

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания   

  удовлет. состояние  

г) Фасад здания   

  удовлет. состояние  

д) Входные двери и оконные перекрытия   

  удовлет. состояние  

Подвальные помещения   

  удовлет. состояние  

ж) Отмостки вокруг здания   

  удовлет. состояние  

з) Система центрального отопления   

  закрыта работа в 1 и 14 нед.  

и) Котельное помещение и его оборудование

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_

л) Отопительные печи и кухонные очаги \_\_\_\_\_

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности) \_\_\_\_\_

н) Электрохозяйство удовлет. состояние

2. Обеспеченность:

а) Котельных - топливом \_\_\_\_\_

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров обеспечены

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл.инженер ООО «ЖЭЦ» \_\_\_\_\_ /М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 3 \_\_\_\_\_ /Аверина О.Р./

Энергетик ООО «ЖЭЦ» \_\_\_\_\_ /С.Ф.Семенов/

Представитель дома \_\_\_\_\_