

Протокол № 4
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 21 по ул. Летняя в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

« 12 » января 2015 года

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 21 по ул. Летняя:

кв. № 14 – Игошиной Юлией Александровной, 07.09.1951 г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., Ковров, ул. Летняя, дом 21, кв. 14, паспорт 1700 132653 выдан 06.12.200 УВД адм. г. Коврова и Ковровского района Владимирской области, действующая на основании свидетельства о государственной регистрации права 33 АВ № 121884 от 31.12.2003 года.

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 21 по ул. Летняя, в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания был следующий вопрос:

Вопрос 1. Предоставить в пользование операторам связи фактически разместившим (в соответствии с актами обследования) по состоянию на 01.01.2015 г. оборудование связи и телекоммуникационных сетей, общее имущество собственников помещений в МКД, не являющееся частями квартир, при условии заключения ООО "ЖЭЦ-Управление" договора аренды общего имущества сроком на 11 месяцев с возможностью пролонгации, с размером арендной платы 1000 (одна тысяча) рублей в месяц с каждого оператора, с зачислением денежных средств на расчетный счет ООО "ЖЭЦ-Управление" с последующим зачислением их на лицевой счет МКД №21 по ул. Летняя за вычетом расходов на РКО и уплаты налогов в размере 1,5 %. Уполномочить ООО "ЖЭЦ-Управление" на выполнение необходимых действий по защите прав собственников помещений в случае отказа оператора связи от заключения договора аренды общего имущества по согласованию с председателем совета дома.

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих **72,24 %** голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования принято решение:

Вопрос 1. Предоставить в пользование операторам связи фактически разместившим (в соответствии с актами обследования) по состоянию на 01.01.2015 г. оборудование связи и телекоммуникационных сетей, общее имущество собственников помещений в МКД, не являющееся частями квартир, при условии заключения ООО "ЖЭЦ-Управление" договора аренды общего имущества сроком на 11 месяцев с возможностью пролонгации, с размером арендной платы 1000 (одна тысяча) рублей в месяц с каждого оператора, с зачислением денежных средств на расчетный счет ООО "ЖЭЦ-Управление" с последующим зачислением их на лицевой счет МКД №21 по ул. Летняя за вычетом расходов на РКО и уплаты налогов в размере 1,5 %. Уполномочить ООО "ЖЭЦ-Управление" на выполнение необходимых действий по защите прав собственников помещений в случае отказа оператора связи от заключения договора аренды общего имущества по согласованию с председателем совета дома.

Голосовали: «За» - **70,42 %** - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - **0 %** - от общего числа собственников помещений;

«Возд.» - **1,82 %** - от общего числа собственников помещений;

решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решение принято по вопросу большинством голосов.

Подпись: Игошина /Игошина Юлия Александровна/