

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА № 35 ПО УЛ. ЛЕТНЯЯ В Г. КОВРОВЕ  
(в соответствии со статьей 189 Жилищного кодекса РФ)**

Место проведения Владимирская обл., г. Ковров, ул. Летняя, д.35

Дата проведения «\_ 23 \_» \_\_\_\_\_ 12 \_\_\_\_\_ 2014 г.

Время проведения \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. - \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений 88,63 % голосов (325,7 кв. метров общей площади);

нежилых помещений 0 % голосов (0 кв. метров общей площади).

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 88,63 % голосов от общего числа голосов. Общая площадь многоквартирного дома составляет 367,5 кв. метров.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

На собрание приглашены (указываются в случае присутствия представителей местной администрации и (или) иных органов власти):

1. \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)
2. \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)
3. \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

Общее собрание проводится по инициативе Александровой Натальи Васильевны, которая является собственником помещения № 8 в многоквартирном доме № 35 по ул. Летняя, площадью 41 кв.м., на 2 этаже.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя и секретаря собрания.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания – Александрова Наталья Васильевна;

секретаря собрания – Александрова Наталья Васильевна

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания:

ЗА 100 % голосов

ПРОТИВ 0 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов

В результате голосования большинством голосов избраны:

председателем собрания – Александрова Наталья Васильевна;

секретарем собрания – Александрова Наталья Васильевна

**Повестка дня собрания:**

- 1) о перечне работ по капитальному ремонту;
- 2) утверждение сметы расходов на капитальный ремонт;
- 3) о сроках проведения капитального ремонта;
- 4) об источниках финансирования капитального ремонта;
- 5) о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

**Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:**

1. О перечне работ по капитальному ремонту: ремонт кровли  
 ЗА 88,63 % голосов  
 ПРОТИВ 0 % голосов  
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов  
 Решение принято.

2. Об утверждении сметы расходов на капитальный ремонт: стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту кровли составляет не более 3784,07руб. (м2 площади кровли)  
 ЗА 77,14 % голосов  
 ПРОТИВ 0 % голосов  
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 11,49 % голосов  
 Решение принято.

3. О сроках проведения капитального ремонта: 2015 год  
 ЗА 88,63 % голосов  
 ПРОТИВ 0 % голосов  
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов  
 Решение принято.

4. Об источниках финансирования капитального ремонта: за счет средств собственников, которые формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора

---

ЗА 77,14 % голосов  
 ПРОТИВ 0 % голосов  
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 11,49 % голосов  
 Решение принято.

5. О лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Александрова Наталья Васильевна  
 ЗА 88,63 % голосов  
 ПРОТИВ 0 % голосов  
 ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов  
 Решение принято.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 35 по ул. Летняя в г. Коврове объявляется закрытым.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ (подпись) Александрова Наталья Васильевна (ФИО)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ (подпись) Александрова Наталья Васильевна (ФИО)