

**Протокол № 1**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**жилом доме № 35 по ул. Летняя в г. Коврове,**  
**проведенного в форме заочного голосования**

«05 04 2010» года

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 35 по ул. Летняя:

кв. № 8 – Александровой Натальей Васильевной, 20.12.1962г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Летняя, д. 35 кв. 8, паспорт 17 07 854516 выдан МО УФМС России по Владимирской области в городе Коврове, 15.01.2008 г., действующий на основании свидетельства о государственной регистрации права 33 АК № 501862 от 18.04.2008г.

**Составлен настоящий протокол о нижеследующем:**

В многоквартирном жилом доме № 35 по ул. Летняя, в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос 1. Утверждение выбора способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Вопрос 2. Утверждение выбора управляющей организации - ООО «ЖЭЦ – Управление».

Вопрос 3. Утверждение условий Договора управления между управляющей организацией и собственником.

Вопрос 4. Утверждение тарифа на содержание и ремонт МОП на 2010год в размере 15.98 руб.(в т.ч. плата за управление) без учета эл./энергии МОП (потребленная эл./энергия МОП оплачивается собственниками и нанимателями по отдельным квитанциям в ООО «ВКС» согласно показаний установленного общедомового прибора учета) и проведение работ по ремонту МОП по решению общего собрания собственников согласно предложенного Управляющей организацией плана работ на 2010 год: Частичный ремонт цоколя, установка козырька, частичный ремонт кровли, восстановление отопления в подьезде.

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 55,78 % голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принять решения по вопросам, включенным в повестку дня.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос 1. Утверждение выбора способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией.

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, решение принято.

Вопрос 2. Утверждение выбора управляющей организации - ООО «ЖЭЦ – Управление».

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, решение принято.

Вопрос 3. Утверждение условий Договора управления между управляющей организацией и собственником.

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, решение принято.

Вопрос 4. Утверждение тарифа на содержание и ремонт МОП на 2010год в размере 15.98 руб.(в т.ч. плата за управление) без учета эл./энергии МОП (потребленная эл./энергия МОП оплачивается собственниками и нанимателями по отдельным квитанциям в ООО «ВКС» согласно показаний установленного общедомового прибора учета) и проведение работ по ремонту МОП по решению общего собрания собственников согласно предложенного Управляющей организацией плана работ на 2010 год: Частичный ремонт цоколя, установка козырька, частичный ремонт кровли, восстановление отопления в подьезде.


Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись:

Александрова Наталья Васильевна, 20.12.1962г.р, паспорт 17 07 854516 выдан МО УФМС России по Владимирской области в городе Коврове, 15.01.2008 г.,

Адрес: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Летняя, д. 35 кв. 8, паспорт 17 07 854516 выдан МО УФМС России по Владимирской области в городе Коврове, 15.01.2008 г.

 / Александрова Наталья Васильевна /