

«Утверждаю»  
Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»  
Г.В. Минеев



**АКТ  
общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)**

«\_\_» \_\_09\_\_ 2022г.

Дом № 81 по Транспортная ул.

ООО «ЖЭЦ-Управление»

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок ЖЭУ № 3

**Общие сведения по дому:**

Год постройки 1966

Материал стен кирпич

Число этажей 5

Наличие подвала имеется

Комиссия в составе, председателя гл. инженера Храмова М.Е.

и представителя общественного образования (домового комитета) Бочковой Т.А.

мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб

Семенова С.Ф., Авериной О.Р.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) Крыша удовлет. состояние

б) Чердачное помещение и его вентиляция удовлет. состояние

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания удовлет. состояние

г) Фасад здания удовлет. состояние

д) Входные двери и оконные перекрытия удовлет. состояние

Подвальные помещения удовлет. состояние

ж) Отмостки вокруг здания удовлет. состояние

з) Система центрального отопления удовлет. состояние

и) Котельное помещение и его оборудование \_\_\_\_\_

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_

л) Отопительные печи и кухонные очаги \_\_\_\_\_

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)

н) Электрохозяйство удовлет. состояние

2. Обеспеченность:

а) Котельных - топливом \_\_\_\_\_

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров обеспечено

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл. инженер ООО «ЖЭЦ»

/М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 3

/Аверина О.Р./

Энергетик ООО «ЖЭЦ»

/С.Ф.Семенов/

Представитель дома