



АКТ
общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)

« » 09 2022 г.

Дом № 2 по Либерецкая ул.

 ООО «ЖЭЦ-Управление»

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок ЖЭУ № 3

Общие сведения по дому:

Год постройки 1940

Материал стен кирпич

Число этажей 4

Наличие подвала имеется

Комиссия в составе, председателя гл. инженера Храмова М.Е.

и представителя общественного образования (домового комитета)

 мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб
 Семенова С.Ф., Авериной О.Р.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) Крыша требуется замена всей кровли

б) Чердачное помещение и его вентиляция удовлет. состояние

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания удовлет. состояние

г) Фасад здания ремонт балконов под входом в подвезд

д) Входные двери и оконные перекрытия удовлет. состояние

Подвальные помещения удовлет. состояние

ж) Отмостки вокруг здания удовлет. состояние

з) Система центрального отопления смена запорной арматуры в подвале

и) Котельное помещение и его оборудование

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные _____

л) Отопительные печи и кухонные очаги _____

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности) _____

н) Электрохозяйство удовлет. состояние

2. Обеспеченность:

а) Котельных - топливом _____

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров обеспечено

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл.инженер ООО «ЖЭЦ» [подпись] /М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 3 [подпись] / Аверина О.Р./

Энергетик ООО «ЖЭЦ» [подпись] /С.Ф.Семенов/

Представитель дома [подпись]