

Протокол № 1
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 2/9 по ул. Моховая в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

«19» 02 2015 год

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 2/9 по ул. Моховая:

кв. № 73 – Тимаковым Алексеем Владимировичем, 19.09.1974г.р., зарегистрированным по адресу: Владимирская обл., Ковров, ул. Моховая, дом 2/9, кв. 73, паспорт 1702 935162 выдан УВД города Коврова и Ковровского района Владимирской области 21.11.2002г., действующая на основании свидетельства о государственной регистрации права Серия 33 АК № 008587 от 24.11.2005года.

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 2/9 по ул. Моховая, в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос 1. Выбрать с 01.02.2015 года в качестве способа управления - управление управляющей организацией.

Вопрос 2. Выбрать управляющую организацию - ООО "ЖЭЦ - Управление" и утвердить условия договора управления.

Вопрос 3. Утвердить размер обязательных платежей собственниками и нанимателями помещений дома за оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества дома на 2015 год в размере 20 руб. 58 коп. за 1 кв.м общей площади помещения, в том числе оплата услуг за вывоз и утилизацию ТБО. Оплату за вывоз и утилизацию ТБО производить исходя из расчета численности проживающих в доме, норм образования ТБО и стоимости вывоза и утилизации 1 куб.м ТБО, утверждаемой постановлением Администрации г. Коврова в перерасчете на общую площадь помещения, ориентировочная стоимость на 2015год 2руб. 24коп. за 1кв.м общей площади.

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих **58,14 %** голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос 1. Выбрать с 01.02.2015 года в качестве способа управления - управление управляющей организацией.

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос 2. Выбрать управляющую организацию - ООО "ЖЭЦ -Управление" и утвердить условия договора управления.

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос 3. Утвердить размер обязательных платежей собственниками и нанимателями помещений дома за оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества дома на 2015 год в размере 20 руб. 58 коп. за 1 кв.м общей площади помещения, в том числе оплата услуг за вывоз и утилизацию ТБО. Оплату за вывоз и утилизацию ТБО производить исходя из расчета численности проживающих в доме, норм образования ТБО и стоимости вывоза и утилизации 1 куб.м ТБО, утверждаемой постановлением Администрации г. Коврова в перерасчете на общую площадь помещения, ориентировочная стоимость на 2015год 2руб. 24коп. за 1кв.м общей площади.

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись:



/ Тимаков Алексей Владимирович /