

Протокол № 26
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 7 по ул. Грибоедова в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования (опросным путем)

« 10 » мая 2017 год

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 7 по ул. Грибоедова:

кв. № 145 – Кукушкиной Маргаритой Леонидовной, 23.01.1950г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Грибоедова, д. 7 кв. 145, паспорт 17 01 №195151, выдан УВД г. Коврова и Ковровского района Владимирской области 13.12.2001г, действующая на основании Свидетельства о государственной регистрации права 33АГ №059092 от 17.05.2005г

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 7 по ул. Грибоедова в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос №1: Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Кукушкину М.Л. (кв.№145), назначить секретарем настоящего собрания Герасимову Н.С. (кв.№220), членами счетной комиссии назначить Аверину О.Р.(кв.№105), Андрееву В.В. (кв.№140).

Вопрос №2: Утвердить решением общего собрания собственников выполнение работ по капитальному ремонту: Капитальный ремонт лифта в подъезде № 6 МКД №7 по ул. Грибоедова в г. Коврове. Определить сроки проведения капитального ремонта - 2-4 квартал 2017 года.

Вопрос №3: Для выполнения работ по Капитальному ремонту лифта, заключить договор с Подрядчиком - ООО "ВладЛифтМонтаж", ИНН 3327122838 КПП 332701001, предоставляющим гарантию сроком на 5 (пять) лет. Источник финансирования работ - взносы, внесенные собственниками для формирования фонда капитального ремонта МКД №7 по ул.Грибоедова в г.Коврове на специальный банковский счет №40705810300270001231, открытый в ПАО "МИНБАНК" г.МОСКВА.

Вопрос №4: Утвердить стоимость работ по Капитальному ремонту лифта (согласно представленного 07.03.2017 г. ООО "ВладЛифтМонтаж" коммерческого предложения) 1 650 000 (один миллион шестьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 коп.

Вопрос №5: Уполномочить на участие в приемке выполненных работ и подписание акта выполненных работ по Капитальному ремонту лифта представителей собственников помещений МКД: Кукушкину М.Л. (кв.№145), Герасимову Н.С. (кв.№220), Аверину О.Р.(кв.№105), Андрееву В.В. (кв.№140).

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 70,90 % голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос №1: Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Кукушкину М.Л. (кв.№145), назначить секретарем настоящего собрания Герасимову Н.С. (кв.№220), членами счетной комиссии назначить Аверину О.Р.(кв.№105), Андрееву В.В. (кв.№140).

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос №2: Утвердить решением общего собрания собственников выполнение работ по капитальному ремонту: Капитальный ремонт лифта в подъезде №6 МКД №7 по ул.Грибоедова в г.Коврове. Определить сроки проведения капитального ремонта - 2-4 квартал 2017 года.

Голосовали: «За» - 70,13 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0,39 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0,38% - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос №3: Для выполнения работ по Капитальному ремонту лифта, заключить договор с Подрядчиком - ООО "ВладЛифтМонтаж", ИНН 3327122838 КПП 332701001, предоставляющим гарантию сроком на 5 (пять) лет. Источник финансирования работ - взносы, внесенные собственниками для формирования фонда капитального ремонта МКД №7 по ул.Грибоедова в г.Коврове на специальный банковский счет №40705810300270001231, открытый в ПАО "МИНБАНК" г.МОСКВА.

Голосовали: «За» - 70,07 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0,83 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос №4: Утвердить стоимость работ по Капитальному ремонту лифта (согласно представленного 07.03.2017 г. ООО "ВладЛифтМонтаж" коммерческого предложения) 1 650 000 (один миллион шестьсот пятьдесят тысяч) рублей 00 коп.

Голосовали: «За» - 69,84 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0,23 % - от общего числа собственников помещения;

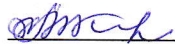
«Возд.» - 0,83 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос №5: Уполномочить на участие в приемке выполненных работ и подписание акта выполненных работ по Капитальному ремонту лифта представителей собственников помещений МКД: Кукушкину М.Л. (кв.№145), Герасимову Н.С. (кв.№220), Аверину О.Р.(кв.№105), Андрееву В.В. (кв.№140).

Голосовали: «За» - 99,46 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0,54 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись:  / Кукушкина Маргарита Леонидовна/