

Протокол № 15

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 1/12 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

«18» 08 2015г.

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 1/12 по ул. З.Космодемьянской:

кв. № 108 – Денисовским Владимиром Тимофеевичем, 06.08.1945г.р., зарегистрированным по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. З.Космодемьянской, д. 1/12, кв. 108 паспорт 17 01 278201, выдан УВД г. Коврова и Ковровского р-на Владимирской области 17.11.2001г., действующей на основании свидетельства о государственной регистрации серия 33 АК № 323298от 02.11.2007г.

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 1/12 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос 1. Внести изменения в ранее принятое решение общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта и владельце специального банковского счета:

- 1) способ формирования фонда капитального ремонта - формирование его на специальном банковском счете оставить без изменения, произвести замену владельца специального банковского счета – с управляющей организации ООО "УК "ЖЭЦ" на управляющую организацию – ООО "ЖЭЦ-Управление" с момента принятия настоящего решения;
- 2) размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт с 01.06.2015 г. оставить без изменения 6 руб. 50 коп. за 1 кв.м;
- 3) определить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества на 2015 г. – ремонт лифтов;
- 4) определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – 2015г., 2016г.;
- 5) определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный банковский счет с момента принятия настоящего решения - филиал ВРУ ОАО «МиниБ» г.Владимир.

Вопрос 2. Внести в план работ по содержанию и ремонту общего имущества дома следующий вид работ: Асфальтировка придомовой территории жилого дома.

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 69,77 % голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос 1. Внести изменения в ранее принятое решение общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта и владельце специального банковского счета:

- 1) способ формирования фонда капитального ремонта - формирование его на специальном банковском счете оставить без изменения, произвести замену владельца специального банковского счета – с управляющей организации ООО "УК "ЖЭЦ" на управляющую организацию – ООО "ЖЭЦ-Управление" с момента принятия настоящего решения;

Голосовали: «За» - 69,15 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0,62 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

- 2) размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт с 01.06.2015 г. оставить без изменения 6 руб. 50 коп. за 1 кв.м;

Голосовали: «За» - 69,15 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0,62 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

- 3) определить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества на 2015 г. – ремонт лифтов;

Голосовали: «За» - 69,15 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0,62 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

- 4) определить сроки проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – 2015г., 2016г.;

Голосовали: «За» - 69,15 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0,62 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

5) определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный банковский счет с момента принятия настоящего решения - филиал ВРУ ОАО «МинБ» г.Владимир.

Голосовали: «За» - 69,15 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0,62 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос 2. Внести в план работ по содержанию и ремонту общего имущества дома следующий вид работ: Асфальтировка придомовой территории жилого дома.

Голосовали: «За» - 69,15% - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0,62 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись: _____



/Денисовский Владимир Тимофеевич/