

ПРОТОКОЛ N 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу:
г. Ковров ул. З. Космодемьянской, дом 1, корпус 12, проведенного в форме очно - заочного голосования

г. Ковров

«18» сентября 2017 г.

Вид собрания: внеочередное.

Форма проведения: очно - заочное голосование.

Очная часть голосования проведена: 11.09.2017г.

Заочная часть голосования проведена: с 12.09.2017г. по 17.09.2017г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме созвано по инициативе собственника квартиры №112 – Ласкаржевского А.В., №101 Кербенева М.В., кв.81 Ильиной М.В., кв.97 Базанкова Л.В.

Общая площадь многоквартирного дома 8171,10 кв.м.

Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме 7146,50 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 7146,50 кв.м голосов (1 голос – 1 м2 общей площади помещений собственников в многоквартирном доме).

Собственники помещений были уведомлены о проведении очно - заочного голосования за 10 дней, согласно законодательства.

Всего принято 157 решения собственников, обладающих 64,6 % голосов (4616,98 кв.м) от общего числа голосов.

Действительными признаны 156 решений собственников, обладающих 63,4 % голосов (4556,68 кв.м) от общего числа голосов (1 решение признано не действительным).

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания:

Вопрос 1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии (предложены кандидатуры : председатель собрания - Ласкаржевский А.В. (кв.112), секретарь собрания – Гришина Л.В. (кв.121), члены счетной комиссии – Кербенева М.В.(кв.101), Ильина М.В. (кв.81), Базанкова Л.В. (кв.97), Макарова С.Е. (кв.124), Васильева Н.А. (кв.37), Балков Н.А. (кв.14). *Козлов А.А. (кв.1)*

Вопрос 2. Выбор новых членов Совета многоквартирного дома 1, кор.12 по ул. З. Космодемьянской, предложены кандидатуры: Колчин А.С. (кв.48), Денисовская А.В., (кв.108), Ласкаржевский А.В. (кв.112), Гришина Л.В. (кв.121), Туров В.А. (кв.105), Зверева Л.И. (кв.57), Тютчик А.В. (кв.25), Базанкова Л.В. (кв.97), Макарова С.Е. (кв.124), Васильева Н.А. (кв.37), Козлов А.А., (кв.1), Балков Н.А. (кв.14).

Вопрос 3. Обязать новый совет дома изучить финансовую деятельность (расходы, расценки на все виды оказываемых работ и услуг собственникам дома №1, кор.12 по ул. З.Космодемьянской управляющей компанией ООО «ЖЭЦ -Управление».

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием собственников:

По 1 вопросу: Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии (предложены кандидатуры : председатель собрания - Ласкаржевский А.В. (кв.112), секретарь собрания – Гришина Л.В. (кв.121), члены счетной комиссии – Кербенева М.В.(кв.101), Ильина М.В. (кв.81), Базанкова Л.В. (кв.97), Макарова С.Е. (кв.124), Васильева Н.А. (кв.37), Балков Н.А. (кв.14), *Козлов А.А. (кв.1)*

Результаты голосования: «За» 98,8% голосов (4496,38 кв.м.); «Против»-1,2% голосов (60,3 кв.м). «Воздержалось»-0% голосов.

Решение принято. Выбрать председателем собрания - Ласкаржевского А.В. (кв.112), секретарем собрания – Гришину Л.В. (кв.121), членами счетной комиссии – Кербеневу М.В.(кв.101), Ильину М.В. (кв.81), Базанкову Л.В. (кв.97), Макарову С.Е. (кв.124), Васильеву Н.А. (кв.37), Козлова А.А., (кв.1), Балкова Н.А. (кв.14).

По 2 вопросу: Выбор новых членов Совета многоквартирного дома 1, кор.12 по ул. З. Космодемьянской, предложены кандидатуры: Колчин А.С. (кв.48), Денисовская А.В., (кв.108), Ласкаржевский А.В. (кв.112), Гришина Л.В. (кв.121), Туров В.А. (кв.105), Зверева Л.И. (кв.57), Тютчик А.В. (кв.25), Базанкова Л.В. (кв.97), Макарова С.Е. (кв.124), Васильева Н.А. (кв.37), Балков Н.А. (кв.14).

Результаты голосования: «За» 98,8% голосов (4496,38 кв.м.); «Против»-1,2% голосов (60,3 кв.м), «Воздержалось»-0% голосов.

Решение принято. Выбрать новых членов Совета многоквартирного дома 1, кор.12 по ул. 3. Космодемьянской, Колчина А.С. (кв.48), Денисовскую А.В., (кв.108), Ласкаржевского А.В. (кв.112), Гришину Л.В. (кв.121), Турова В.А. (кв.105), Звереву Л.И. (кв.57), Тютчик А.В. (кв.25), Базанкову Л.В. (кв.97), Макарову С.Е. (кв.124), Васильеву Н.А. (кв.37), Козлова А.А., (кв.1), Балкова Н.А. (кв.14).

По 3 вопросу: Обязать новый совет дома изучить финансовую деятельность (расходы, расценки на все виды оказываемых работ и услуг собственникам дома №1, кор.12 по ул. 3.Космодемьянской управляющей компанией ООО «ЖЭЦ -Управление».

Результаты голосования: «За» 98,8% голосов (4496,38 кв.м.); «Против»-1,2% голосов (60,3 кв.м), «Воздержалось»-0% голосов.

Решение принято. Обязать новый совет дома изучить финансовую деятельность (расходы, расценки на все виды оказываемых работ и услуг собственникам дома №1, кор.12 по ул. 3.Космодемьянской управляющей компанией ООО «ЖЭЦ -Управление».

Председатель общего собрания: 18.09.2017

Ласкаржевский А.В.

Секретарь общего собрания: 18.09.2017

Гришина Л.В.

Счетная комиссия:

18.09.17  Кербенева М.В.

18.09.17  Ильина М.В.

18.09.17  Базанкова Л.В.

18.09.17  Макарова С.Е.

18.09.17  Васильева Н.А.

18.09.17  Балков Н.А.

18.09.17  Козлов А.А.

Дата составления протокола общего собрания
«18» сентября 2017 г.