

Протокол № 16
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 1/12 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

« 14 » апреля 20 17 г.

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 1/12 по ул. З.Космодемьянской:

кв. № 60 – Иткиной Ириной Александровной, 23.02.1978г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. З.Космодемьянской, д. 1/12, кв. 60 паспорт 17 00 158315, выдан УВД г. Коврова и Ковровского района Владимирской области 30.12.2000г., действующей на основании свидетельства о государственной регистрации права 33 АВ № 372306 от 06.05.2004г.

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 1/12 по ул. З.Космодемьянской в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос 1. Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Иткину И.А. (кв.№60), назначить секретарем настоящего собрания Назаренко М.А. (кв.№93), членами счетной комиссии назначить Назаренко М.А. (кв.№93), Гришину Л.В.(кв.№121).

Вопрос 2. Избрать совет МКД №1/12 по ул. Зои Космодемьянской в г.Коврове сроком на три года с момента подписания протокола настоящего собрания в следующем составе:

1. Тютчик А.В. (кв.№25)
2. Трунина В.Г.(кв.№59)
3. Иткина И.А. (кв.№60)
4. Назаренко М.А. (кв.№93)
5. Гришина Л.В. (кв.№121)

Вопрос №3. Избрать Председателем совета МКД №1/12 по ул.Зои Космодемьянской в г.Коврове Иткину Ирину Александровну (кв.№60) с оплатой вознаграждения за работу ПСД. Выплату вознаграждения за работу председателю совета дома производить исходя из фактически собранных денежных средств, собираемых по отдельной квитанции в размере 1 руб. 00 коп. за один кв.м общей площади помещения, с последующим удержанием обязательных налогов и сборов из начисленной суммы по агентскому договору. Полномочия Денисовского В.Т. (кв.№108) считать прекращенными с момента оформления результатов настоящего собрания.

Вопрос №4. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома стоимостью работ до 200 тыс. рублей без проведения общего собрания собственников.

Вопрос №5. Продлить действие договора управления с управляющей организацией ООО "ЖЭЦ-Управление" на срок три года с момента подписания протокола настоящего собрания.

·На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 53,80 % голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос 1. Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Иткину И.А. (кв.№60), назначить секретарем настоящего собрания Назаренко М.А. (кв.№93), членами счетной комиссии назначить Назаренко М.А. (кв.№93), Гришину Л.В.(кв.№121).

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос 2. Избрать совет МКД №1/12 по ул. Зои Космодемьянской в г.Коврове сроком на три года с момента подписания протокола настоящего собрания в следующем составе:

1. Тютчик А.В. (кв.№25)
2. Трунина В.Г.(кв.№59)
3. Иткина И.А. (кв.№60)
4. Назаренко М.А. (кв.№93)
5. Гришина Л.В. (кв.№121)

Голосовали: «За» - 92,62 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 7,38 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос №3. Избрать Председателем совета МКД №1/12 по ул.3ои Космодемьянской в г.Коврове Иткину Ирину Александровну (кв.№60) с оплатой вознаграждения за работу ПСД. Выплату вознаграждения за работу председателю совета дома производить исходя из фактически собранных денежных средств, собираемых по отдельной квитанции в размере 1 руб. 00 коп. за один кв.м общей площади помещения, с последующим удержанием обязательных налогов и сборов из начисленной суммы по агентскому договору. Полномочия Денисовского В.Т. (кв.№108) считать прекращенными с момента оформления результатов настоящего собрания.

Голосовали: «За» - 92,62 %; «Против» - 7,38 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос №4. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества многоквартирного дома стоимостью работ до 200 тыс. рублей без проведения общего собрания собственников.

Голосовали: «За» - 49,19 % - менее 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0,64 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 3,97 % - от общего числа собственников помещения;

решение не принято, участвовало менее 2/3 голосов, отсутствует кворум.

Вопрос №5. Продлить действие договора управления с управляющей организацией ООО "ЖЭЦ-Управление" на срок три года с момента подписания протокола настоящего собрания.

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись: _____ /Иткина Ирина Александровна/