



«Утверждаю»

Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»

И.В.Минеев

**АКТ
общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)**

« » 09 2022 г.

Дом № 7/2 по 3 Космодемьянской ул.

 ООО «ЖЭЦ-Управление»

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок ЖЭУ № 4

Общие сведения по дому:

Год постройки 1982

Материал стен панельн

Число этажей 9

Наличие подвала техподвал

Комиссия в составе, председателя гл. инженера Храмова М.Е.
и представителя общественного образования (домового комитета) Модаровой С.А.
мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб
 Семенова С.Ф., Авериной О.Р., Медведева М.М.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) Крыша удовлетворительное состояние

б) Чердачное помещение и его вентиляция
 удовлетворительное состояние

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания
 удовлетворительное состояние

г) Фасад здания ремонт механических швов по зав-
лению жителей

д) Входные двери и оконные перекрытия
 удовлетворительное состояние,

Подвальные помещения удовлетворительное состояние,

ж) Отмостки вокруг здания требуется рытье со стороны
 «насосной»

з) Система центрального отопления
 удовлетворительное состояние,

и) Котельное помещение и его оборудование

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные _____

л) Отопительные печи и кухонные очаги _____

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)

по об. 10 лд _____

н) Электрохозяйство удовлетворительное состояние

2. Обеспеченность:

а) Котельных - топливом _____

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров _____
обеспечен

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл. инженер ООО «ЖЭЦ» _____ /М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 4 _____ / Аверина О.Р./

Мастер ЖЭУ № 4 _____ /М.М.Медведев/

Энергетик ООО «ЖЭЦ» _____ /С.Ф.Семенов/

Представитель дома / _____ /Медведева С.А./