

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА № 7/2 ПО УЛ. ЗОИ КОСМОДЕМЬЯНСКОЙ В
Г. КОВРОВЕ
(в соответствии со статьей 189 Жилищного кодекса РФ)**

Место проведения Владимирская обл., г. Ковров, ул. Зои Космодемьянской, д.7/2

Дата проведения « 22 » _____ 12 _____ 2016 г.

Время проведения _____ час. _____ мин. - _____ час. _____ мин.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений **67,5 %** голосов (**4637,8** кв. метров общей пощади);
нежилых помещений **0,98 %** голосов (**67,6** кв. метров общей площади).

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие **68,48 %** голосов от общего числа голосов. Общая площадь многоквартирного дома составляет **6871,0** кв. метров.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

На собрание приглашены (указываются в случае присутствия представителей местной администрации и (или) иных органов власти):

1. _____

(должность, Ф.И.О.)

2. _____

(должность, Ф.И.О.)

3. _____

(должность, Ф.И.О.)

Общее собрание проводится по инициативе Модоровой Светланы Александровны, которая является собственником помещения № 72 в многоквартирном доме № 7/2 по ул. Зои Космодемьянской, площадью 53,1 кв.м., на 9 этаже.

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя и секретаря собрания.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания – Модорову Светлану Александровну;

секретаря собрания – Сысоеву Ольгу Александровну.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания:

ЗА 98,86 % голосов

ПРОТИВ 0 % голосов

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,14 % голосов

В результате голосования большинством голосов избраны:

председателем собрания – Модорова Светлана Александровна;

секретарем собрания – Сысоева Ольга Александровна.

Повестка дня собрания:

- 1) о перечне работ по капитальному ремонту;
- 2) утверждение сметы расходов на капитальный ремонт;
- 3) о сроках проведения капитального ремонта;
- 4) об источниках финансирования капитального ремонта;
- 5) о лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Результаты голосования по вопросам, обозначенным в повестке дня:

1. О перечне работ по капитальному ремонту: Капитальный ремонт лифтов.
ЗА 68,48 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов
Решение принято.

2. Об утверждении сметы расходов на капитальный ремонт: стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту Лифтов составляет не более 7 228 920 (семь миллионов двести двадцать восемь тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек.
ЗА 68,48 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов
Решение принято.

3. О сроках проведения капитального ремонта: 2017 год.
ЗА 68,48 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов
Решение принято.

4. Об источниках финансирования капитального ремонта: за счет средств собственников, которые формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.
ЗА 68,48 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0 % голосов
Решение принято.

5. О лице, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – Модорову Светлану Александровну, Сысоеву Ольгу Александровну, Раснянскую Наталью Александровну.
ЗА 98,86 % голосов
ПРОТИВ 0 % голосов
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 1,14 % голосов
Решение принято.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 7/2 по ул. Зои Космодемьянской в г. Коврове объявляется закрытым.

Председатель собрания Модорова (подпись) Модорова Светлана Александровна (ФИО)

Секретарь собрания Сысоева (подпись) Сысоева Ольга Александровна (ФИО)