

«Утверждаю»
Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»
И.В.Минеев

АКТ
общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)

«__» __ 09 2022 г.

Дом № 9 по 3 Космодемьянской ул.

ООО «ЖЭЦ-Управление»

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок ЖЭУ № 4

Общие сведения по дому:

Год постройки 1982

Материал стен панельн

Число этажей 9

Наличие подвала техподвал

Комиссия в составе, председателя гл. инженера Храмова М.Е.

и представителя общественного образования (домового комитета) Курдановой И.В.
мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб

Семенова С.Ф., Авериной О.Р., Медведева М.М.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) Крыша удовлетворительное состояние

б) Чердачное помещение и его вентиляция

удовлетворительное состояние

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания

удовлетворительное состояние

г) Фасад здания требуется ремонт входной группы, ремонт шпеканельных швов по заделке не требуется

д) Входные двери и оконные перекрытия

удовлетворительное состояние

требуется замена несоответствующих окон 1-го этажа

Подвальные помещения

удовлетворительное состояние

ж) Отмостки вокруг здания

удовлетворительное состояние

з) Система центрального отопления

удовлетворительное состояние

и) Котельное помещение и его оборудование

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные _____

л) Отопительные печи и кухонные очаги _____

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)

70.10.10.11

н) Электрохозяйство удовлетворительное состояние

2. Обеспеченность:

а) Котельных - топливом _____

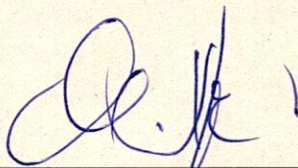
б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров _____
_____ обеспечен

Выводы и предложения комиссии:

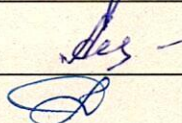
Подписи членов комиссии:

Гл. инженер ООО «ЖЭЦ»



/М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 4



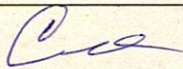
/Аверина О.Р./

Мастер ЖЭУ № 4



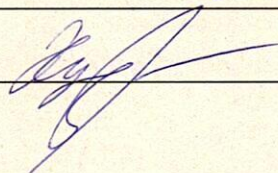
/М.М.Медведев/

Энергетик ООО «ЖЭЦ»



/С.Ф.Семенов/

Представитель дома



/Хуркова И.В. /