

«Утверждаю»

Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»

И.В.Минеев



АКТ

общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)

«\_\_» \_\_ 09 2023г.

Дом № 10 по ООО «ЖЭЦ –Управление» ул.

Моховая

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок № 5

Общие сведения по дому:

Год постройки 1962

Материал стен кирпич.

Число этажей 3

Наличие подвала нет

Комиссия в составе, председателя Храмова М.Е - гл. инженера

и представителя общественного образования (домового комитета) мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб: энергетика - Семенова С.Ф, мастера ЖЭУ 4 – Лагутика О.А. , нач-ка ЖЭУ 5 – Мамыкиной Т.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) Крыша- профлист, в 2015г кап рем ООО «Новострой»

б) Чердачное помещение и его вентиляция (необ. част. утепл.)

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания

г) Фасад здания (необ. част. утепл.)

д) Входные двери и оконные перекрытия

вх двери метал

окна - ПВХ

Подвальные помещения -

ж) Отмостки вокруг здания

з) Система центрального отопления

и) Котельное помещение и его оборудование -

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

л) Отопительные печи и кухонные очаги \_\_\_\_\_

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)

70 14.09.23г.

н) Электрохозяйство УФ

2. Обеспеченность:

а) Котельных \_\_\_\_\_ - топливом \_\_\_\_\_

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров \_\_\_\_\_  
обеспечены \_\_\_\_\_

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл. инженер ООО «ЖЭЦ» [Подпись] /М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 5 [Подпись] /Т.Н.Мамыкина/

Мастер ЖЭУ № 4 [Подпись] /О.А.Лагутик/

Энергетик ООО «ЖЭЦ» [Подпись] /С.Ф.Семенов/

Представитель дома [Подпись] / \_\_\_\_\_ /