



«Утверждаю»

Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»

И.В.Минин

**АКТ
общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)**

«__» __ 09 2023 г.

Дом № 3 по ООО «ЖЭЦ –Управление» ул.

Лесная

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок № 5

Общие сведения по дому:

Год постройки 1958

Материал стен кирпич

Число этажей 2

Наличие подвала нет

Комиссия в составе, председателя Храмова М.Е - гл. инженера _____

и представителя общественного образования (домового комитета) _____
мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб: энергетика - Семенова С.Ф, мастера ЖЭУ 4 – Лагутика О.А. , нач-ка ЖЭУ 5 – Мамыкиной Т.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования: _____

а) Крыша металл- *уф*

б) Чердачное помещение и его вентиляция *уф (нужна утепл.)*

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания *уф*

г) Фасад здания *штук. уф*

д) Входные двери и оконные перекрытия:

вх.. дверь метал. с домофоном *уф*

окно ПВХ *уф*

Подвальные помещения *-*

ж) Отмостки вокруг здания *уф (част. отсут)*

з) Система центрального отопления *уф*

- и) Котельное помещение и его оборудование _____ - _____
- к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные _____ - _____
- л) Отопительные печи и кухонные очаги _____ - _____
- м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)
70 06.09.23г.
- н) Электрохозяйство уф

2. Обеспеченность:

- а) Котельных _____ топливом _____ - _____
- б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ - _____
- в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров _____
 _____ обеспечены _____

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл. инженер ООО «ЖЭЦ» _____ /М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 5 _____ /Т.Н.Мамыкина/

Мастер ЖЭУ № 4 _____ /О.А.Лагутин/

Энергетик ООО «ЖЭЦ» _____ /С.Ф.Семенов/

Представитель дома _____ /Узбаев Ж/