

«Утверждаю»
Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»

И.В.Минеев

АКТ
общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)

«__» __ 09 2023 г.

Дом № 6/5 по 000 «ЖЭЦ – Управление» ул.

Космонавтов

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок № 5

Общие сведения по дому:

Год постройки 1974

Материал стен кирпич

Число этажей 5

Наличие

подвала имеется

Комиссия в составе. председателя Храмова М.Е - гл.
инженера

и представителя общественного образования (домового комитета)
мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб: энергетика -
Семенова С.Ф, мастера ЖЭУ 4 – Лагутика О.А. , нач-ка ЖЭУ 5 – Мамыкиной Т.Н.
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного
дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного
оборудования:

а) Крыша уф

требует ремонта на вентильном

б) Чердачное помещение и его вентиляция уф

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания уф

г) Фасад здания уф

д) Входные двери и оконные перекрытия уф

дв. мет - уф

окна ПВХ - уф

Подвальные помещения уф

ж) Отмостки вокруг здания уф

з) Система центрального отопления

и) Котельное помещение и его оборудование _____ - _____

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные _____ - _____

л) Отопительные печи и кухонные очаги _____ - _____

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)

по 31.08.23г.

н) Электрохозяйство у

2. Обеспеченность:

а) Котельных _____ - _____ топливом _____ - _____

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ - _____

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров _____
_____ обеспечены _____

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл.инженер ООО «ЖЭЦ»

/М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 5

/Т.Н.Мамкина/

Мастер ЖЭУ № 4

/О.А.Лагутик/

Энергетик ООО «ЖЭЦ»

/С.Ф.Семенов/

Представитель дома

1. Локтева 4Б1