



**АКТ  
общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)**

«\_\_» \_\_09\_\_ 2022 г.

Дом № 60 по 000 «ЖЭЦ-Управление» ул.  
Грибоедова  
(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)  
участок № 5

**Общие сведения по дому:**

Год постройки 1958  
Материал стен кирпич  
Число этажей 2  
Наличие подвала нет  
Комиссия в составе, председателя Храмова М.Е. - гл.  
инженера \_\_\_\_\_

и представителя общественного образования (домового комитета) \_\_\_\_\_  
мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб: энергетика -  
Семенова С.Ф., мастера ЖЭУ 4 - Медведева М.М., нач-ка ЖЭУ 5 - Макаров И.А.  
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного  
дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного  
оборудования: \_\_\_\_\_

- а) Крыша металл - Крыша требует монтажа снегозадерживающих
- б) Чердачное помещение и его вентиляция удовл.
- в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания удовл.
- г) Фасад здания оштукатур - требуется ремонт цоколя
- д) Входные двери и оконные перекрытия уд.  
Входные двери металл \_\_\_\_\_  
Окна пвх \_\_\_\_\_  
Подвальные помещения \_\_\_\_\_
- ж) Отмостки вокруг здания удовл.
- з) Система центрального отопления удовл.
- и) Котельное помещение и его оборудование \_\_\_\_\_
- к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_

л) Отопительные печи и кухонные очаги \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности) \_\_\_\_\_

н) Электрохозяйство удовл.

2. Обеспеченность:

а) Котельных \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ топливом \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ обеспечены \_\_\_\_\_

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл. инженер ООО «ЖЭЦ» [подпись] /М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 5 [подпись] /М.А.Макаров/

Мастер ЖЭУ № 4 [подпись] /М.М.Медведев/

Энергетик ООО «ЖЭЦ» [подпись] /С.Ф.Семенов/

Представитель дома [подпись] /А.Г.Калачев/