

Протокол № 23
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 6/5 по ул. Космонавтов в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

« 30 » декабря 20 17 года

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 6/5 по ул. Космонавтов:
кв. № 83 — Жуковой Екатериной Михайловной, 28.04.1979 г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Космонавтов, д. 6\5 кв. 83, паспорт 17 05 633533, выдан 02. 11. 2005г., УВД города Коврова и Ковровского района Владимирской области, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации права Серия 33 АЛ № 215069

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 6/5 по ул. Космонавтов в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос, поставленный на голосование: Внести изменения в действующий договор управления между управляющей организацией ООО «ЖЭЦ-Управление» и собственниками помещений: дополнить раздел договора «Обязанности управляющего» пунктом следующего содержания:

В случае принятия решения на общем собрании собственников о выплате вознаграждения председателю и (или) членам совета дома, установить дополнительные обязанности управляющей организации:

п.п.1 - начислять и предъявлять к уплате собственникам помещений в МКД в отдельных платежных документах отдельной статьей взнос на выплату вознаграждения председателю и (или) членам совета дома в размере, установленном общим собранием собственников помещений;

п.п.2 - ежемесячно, не позднее 11-го числа месяца, следующего за отчетным, в полном объеме производить выплату всех фактически собранных по данной статье денежных средств председателю совета дома;

п.п.3 - расходы управляющей организации, связанные с предоставлением платёжных документов (учет начислений и оплат, ведение лицевых счетов), с оплатой услуг по приему платежей в кассы платежных агентов (кроме банков), расходы по эксплуатации

вычислительной техники, канцелярские расходы, списывать с лицевого счета дома по статье «Услуги управления».

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих **73.00 %** голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принять решения по вопросам, включенным в повестку дня.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос, поставленный на голосование: Внести изменения в действующий договор управления между управляющей организацией ООО «ЖЭЦ-Управление» и собственниками помещений: дополнить раздел договора «Обязанности управляющего» пунктом следующего содержания:

В случае принятия решения на общем собрании собственников о выплате вознаграждения председателю и (или) членам совета дома, установить дополнительные обязанности управляющей организации:

п.п.1 - начислять и предъявлять к уплате собственникам помещений в МКД в отдельных платежных документах отдельной статьей взнос на выплату вознаграждения председателю и (или) членам совета дома в размере, установленном общим собранием собственников помещений;

п.п.2 - ежемесячно, не позднее 11-го числа месяца, следующего за отчетным, в полном объеме производить выплату всех фактически собранных по данной статье денежных средств председателю совета дома;

п.п.3 - расходы управляющей организации, связанные с предоставлением платёжных документов (учет начислений и оплат, ведение лицевых счетов), с оплатой услуг по приему платежей в кассы платежных агентов (кроме банков), расходы по эксплуатации

вычислительной техники, канцелярские расходы, списывать с лицевого счета дома по статье «Услуги управления».

Голосовали: «За» - 94.34 %; «Против» - 5.66 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения принято по всем вопросам большинством голосов.

Подпись: _____ / Жукова Екатерина Михайловна/