

«Утверждаю»

Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»


И.В. Минин

АКТ
общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)

«__»__09__2022 г.

Дом № 2/3 по Космонавтов ул.

ООО «ЖЭЦ-Управление»

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок ЖЭУ № 4

Общие сведения по дому:

Год постройки 1976

Материал стен кирпич

Число этажей 5

Наличие подвала имеется с сараями

Комиссия в составе, председателя гл. инженера Храмова М.Е.

и представителя общественного образования (домового комитета)

мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб

Семенова С.Ф., Авериной О.Р., М.М.Медведева

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) Крыша удовлет. состояние

б) Чердачное помещение и его вентиляция удовлет. состояние

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания

удовлет. состояние

г) Фасад здания ремонт цоколя, утепление стен по периметру 1-го этажа

д) Входные двери и оконные перекрытия

удовлет. состояние

Подвальные помещения требуется вычистить подвал от мусора

ж) Отмостки вокруг здания требуется ремонт отмостки

з) Система центрального отопления удовлет. состояние

и) Котельное помещение и его оборудование —

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные _____

л) Отопительные печи и кухонные очаги _____

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)
06.09.11

н) Электрохозяйство *замена светильников в подвале*

2. Обеспеченность:

а) Котельных - топливом _____

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров _____
обеспечен

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл. инженер ООО «ЖЭЦ» _____ /М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 4 _____ /Аверина О.Р./

Мастер ЖЭУ № 4 _____ /М.М.Медведев/

Энергетик ООО «ЖЭЦ» _____ /С.Ф.Семенов/

Представитель дома / _____ /