

Протокол № 19
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 4/2 по ул. Космонавтов в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования (опросным путем)

« 15 » июня 2017 год

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 4 / 2 по ул. Космонавтов: кв. № 16 – Иткиной Галиной Николаевной, зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Космонавтов, д. 4/2, кв. 16, паспорт 17 01 408494, выдан УВД города Коврова и Ковровского р-на Владимирской области 24.01.2002г., действующего на основании свидетельства о государственной регистрации серия 33 АК № 146606 от 12.09.2006г.

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 4 / 2 по ул. Космонавтов в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос № 1. Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Иткину Галину Николаевну (кв.№16), назначить секретарем настоящего собрания Большакову Е.Н. (кв.№40), членами счетной комиссии назначить Усанова Е.Ю. (кв.№19), Большакову Е.Н. (кв.№40).

Вопрос № 2. Утвердить решением общего собрания собственников выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем МКД №4/2 по ул.Космонавтов в г.Коврове Владимирской области (Капитальный ремонт ВИС электроснабжения). Определить сроки проведения капитального ремонта - 2-3 квартал 2017 года.

Вопрос № 3. Для выполнения работ по Капитальному ремонту ВИС заключить договор с Подрядчиком - ООО "ЖЭЦ", ИНН 3305050650 КПП 330501001, р/счет 40702810100270006086, предоставляющим гарантию сроком на 5 (пять) лет. Источник финансирования - взносы, внесенные собственниками для формирования фонда капитального ремонта МКД №4/2 по ул. Космонавтов на специальный банковский счет №40705810200270001331, открытый в ПАО "МИНБАНК" г.МОСКВА.

Вопрос № 4. Утвердить сметную стоимость работ по Капитальному ремонту ВИС - 315 903 (триста пятнадцать тысяч девятьсот три) рубля 00 копеек.

Вопрос № 5. Уполномочить на участие в приемке выполненных работ и подписание акта выполненных работ по капитальному ремонту ВИС МКД №4/2 по ул. Космонавтов в г.Коврове Владимирской области, представителей собственников помещений МКД: Иткину Галину Николаевну (кв.16), Усанова Е.Ю. (кв.№19), Большакову Е.Н. (кв.40).

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 74,73 % голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос № 1. Избрать председателем настоящего собрания, проводимого в форме заочного голосования, Иткину Галину Николаевну (кв.№16), назначить секретарем настоящего собрания Большакову Е.Н. (кв.№40), членами счетной комиссии назначить Усанова Е.Ю. (кв.№19), Большакову Е.Н. (кв.№40).

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд.» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос № 2. Утвердить решением общего собрания собственников выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем МКД №4/2 по ул.Космонавтов в г.Коврове Владимирской области (Капитальный ремонт ВИС электроснабжения). Определить сроки проведения капитального ремонта - 2-3 квартал 2017 года.

Голосовали: «За» - 74,73% - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос № 3. Для выполнения работ по Капитальному ремонту ВИС заключить договор с Подрядчиком - ООО "ЖЭЦ", ИНН 3305050650 КПП 330501001, р/счет 40702810100270006086, предоставляющим гарантию сроком на 5 (пять) лет. Источник финансирования - взносы, внесенные собственниками для формирования фонда капитального ремонта МКД №4/2 по ул. Космонавтов на специальный банковский счет №40705810200270001331, открытый в ПАО "МИНБАНК" г.МОСКВА.

Голосовали: «За» - 74,73% - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос № 4. Утвердить сметную стоимость работ по Капитальному ремонту ВИС - 315 903 (триста пятнадцать тысяч девятьсот три) рубля 00 копеек.

Голосовали: «За» - 74,73% - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

Вопрос № 5. Уполномочить на участие в приемке выполненных работ и подписание акта выполненных работ по капитальному ремонту ВИС МКД №4/2 по ул. Космонавтов в г.Коврове Владимирской области, представителей собственников помещений МКД: Иткину Галину Николаевну (кв.16), Усанова Е.Ю. (кв.№19), Большакову Е.Н. (кв.40).

Голосовали: «За» - 74,73% - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещения;

решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись: _____

/Иткина Галина Николаевна/