

Протокол № 6
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 43 по ул. Летняя в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

« 24 » июня 2016 года

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 43 по ул. Летняя: кв. № 3 – Гушиной Верой Александровной, 13.07.1944г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Летняя, д. 43 кв. 3, паспорт 17 02 678580 выдан УВД города Коврова и Ковровского района Владимирской области 28.06.2002г., действующей на основании свидетельства о государственной регистрации права Серия 33 АК № 179965 от 12 декабря 2006года.

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 43 по ул. Летняя в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос 1. Продлить полномочия председателя совета дома Гушиной Веры Александровны (кв.№3) сроком на 3 (три) года с момента подписания протокола настоящего собрания.

Вопрос 2. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома стоимостью не более 50 тыс.руб. без проведения общего собрания собственников.

Вопрос 3. Разрешить безвозмездное использование мест общего пользования многоквартирного дома оператору связи ООО "Интех" для размещения оборудования и подключения собственников помещений к сети интернет, при условии бесплатного предоставления порта связи для подключения приборов учета ОДН, в случае их установки.

Вопрос 4. Подтвердить решением общего собрания собственников:

- плату за услуги и работы по содержанию и ремонту помещения (включая услуги управления и плату за сбор и вывоз ТБО) на 2016 год, без учета расходов на оплату холодной воды, тепловой и электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в размере 25 руб. 82 коп. за 1 кв.м общей площади помещения в соответствии с Федеральным законом от 14.12.15 г. № 359-ФЗ «О федеральном бюджете на 2016 год» и установленным уровнем инфляции 6,4 % и утвердить

- план работ по текущему ремонту общего имущества дома на 2016 год, исходя из утвержденного размера платы: ремонт подъезда(предварительная сметная стоимость работ 55 000 руб. 00 коп.)..

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 88,56 % голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос 1. Продлить полномочия председателя совета дома Гушиной Веры Александровны (кв.№3) сроком на 3 (три) года с момента подписания протокола настоящего собрания.

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос 2. Наделить совет дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома стоимостью не более 50 тыс.руб. без проведения общего собрания собственников.

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос 3. Разрешить безвозмездное использование мест общего пользования многоквартирного дома оператору связи ООО "Интех" для размещения оборудования и подключения собственников помещений к сети интернет, при условии бесплатного предоставления порта связи для подключения приборов учета ОДН, в случае их установки.

Голосовали: «За» - 88,56 % - более 2/3 от общего числа собственников помещений;

«Против» - 0 % - от общего числа собственников помещений;

«Возд.» - 0 % - от общего числа собственников помещений;

решение принято.

Вопрос 4. Подтвердить решением общего собрания собственников:

- плату за услуги и работы по содержанию и ремонту помещения (включая услуги управления и плату за сбор и вывоз ТБО) на 2016 год, без учета расходов на оплату холодной воды, тепловой и электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в размере 25 руб. 82 коп. за 1 кв.м общей площади помещения в соответствии с Федеральным законом от 14.12.15 г. № 359-ФЗ «О федеральном бюджете на 2016 год» и установленным уровнем инфляции 6,4 % и утвердить

- план работ по текущему ремонту общего имущества дома на 2016 год, исходя из утвержденного размера платы: ремонт подъезда(предварительная сметная стоимость работ 55 000 руб. 00 коп.)..

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись: _____ / Гушина Вера Александровна /