



**АКТ  
общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)**

«\_\_» \_\_09\_\_ 2022г.

Дом № 88 по ООО «ЖЭЦ – Управление» ул.  
Летняя

*(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)*

участок № 5

**Общие сведения по дому:**

Год постройки 1962  
Материал стен кирпич  
Число этажей 3  
Наличие подвала нет  
Комиссия в составе, председателя Храмова М.Е - гл.  
инженера \_\_\_\_\_

и представителя общественного образования (домового комитета) \_\_\_\_\_  
мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб: энергетика -  
Семенова С.Ф, мастера ЖЭУ 4 - Медведева М.М., нач-ка ЖЭУ 5 – Макарова М.А.  
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного  
дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного  
оборудования: \_\_\_\_\_

а) Крыша профлист, удовл.

б) Чердачное помещение и его вентиляция удовл.

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания удовл.

г) Фасад здания - в 2020г утепл. торцевой стены - удовл.

д) Входные двери и оконные перекрытия удовл.

Входные двери метал. \_\_\_\_\_

Окно пвх \_\_\_\_\_

Подвальные помещения \_\_\_\_\_

ж) Отмостки вокруг здания \_\_\_\_\_

з) Система центрального отопления удовл.

и) Котельное помещение и его оборудование \_\_\_\_\_



к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

л) Отопительные печи и кухонные очаги \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)

н) Электрохозяйство узлов

2. Обеспеченность:

а) Котельных \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ топливом \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ обеспечены \_\_\_\_\_

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл. инженер ООО «ЖЭЦ» \_\_\_\_\_ /М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 5 \_\_\_\_\_ /М.А.Макаров/

Мастер ЖЭУ № 4 \_\_\_\_\_ /М.М.Медведев/

Энергетик ООО «ЖЭЦ» \_\_\_\_\_ /С.Ф.Семенов/

Представитель дома Рыбаков | Рыбаков АС