



«Утверждаю»

Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»

И.В.Минеев

**АКТ**

**общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)**

«\_\_» \_\_ 09 2023 г.

Дом № 68 по ООО «ЖЭЦ-Управление» ул.  
Грибоедова  
(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)  
участок № 5

**Общие сведения по дому:**

Год постройки 1960

Материал стен кирпич

Число этажей 3

Наличие подвала нет

Комиссия в составе, председателя Храмова М.Е - гл. инженера

и представителя общественного образования (домового комитета) \_\_\_\_\_  
мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб: энергетика -  
Семенова С.Ф., мастера ЖЭУ 4 – Лагутика О.А., нач-ка ЖЭУ 5 – Мамыкиной Т.Н.  
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного  
дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного  
оборудования:

а) Крыша металл - уф

б) Чердачное помещение и его вентиляция уф (нуж част. утепл.)

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания уф

г) Фасад здания уф (нуж. утепл.)

д) Входные двери и оконные перекрытия

Входные двери металл уф нуж. проверить замки дверей входных

Окна ПВХ уф

Подвальные помещения -

ж) Отмостки вокруг здания уф (част. расчист.)

з) Система центрального отопления уф

и) Котельное помещение и его оборудование -

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные -

л) Отопительные печи и кухонные очаги \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)  
70 29.08.23г.

н) Электрохозяйство *уф*

2. Обеспеченность:

а) Котельных \_\_\_\_\_ - топливом \_\_\_\_\_

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров \_\_\_\_\_  
обеспечены \_\_\_\_\_

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл. инженер ООО «ЖЭЦ» *[Signature]* /М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 5 *[Signature]* /Т.Н.Мамыкина/

Мастер ЖЭУ № 4 *[Signature]* /О.А.Лагутик/

Энергетик ООО «ЖЭЦ» *[Signature]* /С.Ф.Семенов/

Представитель дома *Лефис*, *Маркетилов*