

  
«Утверждаю»  
Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»  
И.В.Минеев

**АКТ  
общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)**

«\_\_» \_\_09\_\_ 2023 г.

Дом № 15 по 000 «ЖЭЦ-Управление» ул.  
О Кошевого  
(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)  
участок № 5

**Общие сведения по дому:**

Год постройки 1963  
Материал стен кирпич, оштук  
Число этажей 3  
Наличие подвала нет  
Комиссия в составе, председателя: Храмова М.Е - гл.  
инженера \_\_\_\_\_

и представителя общественного образования (домового комитета) \_\_\_\_\_  
мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб: энергетика -  
Семенова С.Ф, мастера ЖЭУ 4 – Лагутика О.А. , нач-ка ЖЭУ 5 – Мамыкиной Т.Н.  
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного  
дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного  
оборудования: \_\_\_\_\_

а) Крыша, шифер,  
уф

б) Чердачное помещение и его  
вентиляция уф

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания уф

г) Фасад здания- уф (треб. утепл.)

д) Входные двери и оконные перекрытия:  
вх.. дверь метал.. уф  
окно дерев. уф (треб. лам. на ПВХ)

Подвальные помещения нет

ж) Отмостки вокруг здания - ремонт 08.2020г уф

з) Система центрального отопления уф

- и) Котельное помещение и его оборудование \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
л) Отопительные печи и кухонные очаги \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_  
м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)  
70 18.09.23г.

н) Электрохозяйство у

2. Обеспеченность:

а) Котельных \_\_\_\_\_ топливом \_\_\_\_\_

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) \_\_\_\_\_

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров \_\_\_\_\_  
обеспечены \_\_\_\_\_

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл.инженер ООО «ЖЭЦ» \_\_\_\_\_ /М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 5 \_\_\_\_\_ /Т.Н.Мамыкина/

Мастер ЖЭУ № 4 \_\_\_\_\_ /О.А.Лагутик/

Энергетик ООО «ЖЭЦ» \_\_\_\_\_ /С.Ф.Семенов/

Представитель дома \_\_\_\_\_ /Власова И.И./