



**АКТ
общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)**

« » 09 2023 г.

Дом № 11 по ООО «ЖЭЦ – Управление» ул.

 Лесная

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок № 5

Общие сведения по дому:

Год постройки 1958

Материал стен кирпич

Число этажей 2

Наличие подвала нет

Комиссия в составе, председателя Храмова М.Е. - гл. инженера

и представителя общественного образования (домового комитета) мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб: энергетика - Семенова С.Ф., мастера ЖЭУ 4 – Лагутика О.А., нач-ка ЖЭУ 5 – Мамыкиной Т.Н. произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) Крыша металл, 20 дм² УФ

б) Чердачное помещение и его вентиляция УФ (путем слес.)

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания УФ

г) Фасад здания УФ, оштук.

д) Входные двери и оконные перекрытия:

вх.. дверь метал. с домофон. УФ

окно ПВХ УФ

Подвальные помещения нет

ж) Отмостки вокруг здания – ремонт в 2017г. УФ

з) Система центрального отопления УФ

и) Котельное помещение и его оборудование _____ - _____

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные _____ - _____

л) Отопительные печи и кухонные очаги _____ - _____

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)
ГО 06.09.23.

н) Электрохозяйство *УЗ*

2. Обеспеченность:

а) Котельных _____ топливом _____

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ - _____

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров _____
обеспечены _____

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл. инженер ООО «ЖЭЦ»

/М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 5

/Т.Н.Мамкина/

Мастер ЖЭУ № 4

/О.А.Лагутик/

Энергетик ООО «ЖЭЦ»

/С.Ф.Семенов/

Представитель дома

*Иван Семенов Ю.В.
Семенова И.А.*