

«Утверждаю»
Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»
И.В.Минеев

**АКТ
общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)**

«__» __ 09 2023г.

Дом № 2 по ООО «ЖЭЦ – Управление» ул.
О Кошевого
(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)
участок № 5

Общие сведения по дому:

Год постройки 1958
Материал стен кирпич, оштук
Число этажей 2
Наличие подвала нет
Комиссия в составе, председателя Храмова М.Е - гл.
инженера

и представителя общественного образования (домового комитета) _____
мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб: энергетика -
Семенова С.Ф, мастера ЖЭУ 4 – Лагутика О.А., нач-ка ЖЭУ 5 – Мамыкиной Т.Н.
произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного
дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного
оборудования: _____

а) Крыша- профлист, кап ремонт в
2019г. уф

б) Чердачное помещение и его вентиляция уф (треб. газет. утмел.)

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания уф

г) Фасад здания- уф (треб утмел.)

д) Входные двери и оконные перекрытия:

вх.. дверь метал.. уф

окно - ПВХ уф

Подвальные помещения нет

ж) Отмостки вокруг здания газет. отсутств;

з) Система центрального отопления уф

и) Котельное помещение и его оборудование _____

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные _____ - _____

л) Отопительные печи и кухонные очаги _____ - _____

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)

70 18.09.23г.

н) Электрохозяйство 48

2. Обеспеченность:

а) Котельных _____ - _____ топливом _____ - _____

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____ - _____

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров _____
_____обеспечены _____

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл.инженер ООО «ЖЭЦ» _____ /М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 5 _____ /Т.Н.Мамыкина/

Мастер ЖЭУ № 4 _____ /О.А.Лагутик/

Энергетик ООО «ЖЭЦ» _____ /С.Ф.Семенов/

Представитель дома _____ /