

«Утверждаю»

Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»

И.В. Минеев

АКТ

общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)

«__» __09__ 2022 г.

Дом № 28 по ООО «ЖЭЦ-Управление» ул.

Грибоедова

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок ЖЭУ № 3

Общие сведения по дому:

Год постройки 1971

Материал стен кирпич

Число этажей 5

Наличие подвала имеется

Комиссия в составе, председателя гл. инженера Храмова М.Е.

и представителя общественного образования (домового комитета)

мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб

Семенова С.Ф., Авериной О.Р.,

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) Крыша, шифер

удовлетворительное состояние

б) Чердачное помещение и его вентиляция

удовлетворительное состояние

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания

удовлетворительное состояние

г) Фасад здания

удовлетворительное состояние

д) Входные двери и оконные перекрытия

удовлетворительное состояние

Подвальные помещения

удовлет. состояние

ж) Отмостки вокруг здания

удовлет. состояние

з) Система центрального отопления

отсутствует

и) Котельное помещение и его оборудование

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные _____

л) Отопительные печи и кухонные очаги _____

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности) _____

н) Электрохозяйство _____

удовлетвор. состояние

2. Обеспеченность:

а) Котельных - топливом _____

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением) _____

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров _____

обеспечены

Выводы и предложения комиссии:

Подписи членов комиссии:

Гл.инженер ООО «ЖЭЦ» _____ /М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 3 _____ /Аверина О.Р./

Энергетик ООО «ЖЭЦ» _____ /С.Ф.Семенов/

Представитель дома *Дмит*