

Протокол № 6

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 74 по ул. Грибоедова в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

« 18 » 11 2016г.

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 74 по ул. Грибоедова:

кв. № 11 - Коптеловой Ларисой Николаевной, 03.08.1962 года рождения, зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Грибоедова, д. 74 кв. 11, паспорт 17 07 853485, выдан 07.12.2007г. МО УФМС России по Владимирской области в городе Коврове, действующая на основании свидетельства о государственной регистрации от 11.04.2006года Серия 33 АК № 046643

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 74 по ул. Грибоедова в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос № 1. Продлить действие договора управления с ООО "ЖЭЦ-Управление" на срок 6 (шесть) лет с момента подписания протокола настоящего собрания.

Вопрос № 2. Продлить полномочия председателя совета дома Коптеловой Ларисы Николаевны (кв.№11) на срок 3 (три) года с момента подписания протокола настоящего собрания.

Вопрос № 3. Утвердить решением общего собрания собственников план работ по текущему ремонту общего имущества:

1. Замена деревянных тамбурных дверей в МОП на двери ПВХ;
2. Ремонт полов в МОП с устройством плитки.

Источник финансирования работ - денежные средства, собираемые на лицевом счете дома в пределах утвержденного на 2016 год размера платы за услуги и работы по содержанию и ремонту помещения (включая услуги управления и плату за сбор и вывоз ТБО) без учета расходов на оплату холодной воды, тепловой и электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в размере 24 руб. 16 коп. за 1 кв.м общей площади помещения.

Вопрос № 4. Утвердить ежегодную индексацию размера обязательных платежей собственниками и нанимателями помещений за оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества дома в соответствии с официальными данными Росстата об инфляции за предыдущий год с 01 января каждого года.

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 66,57 % голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос № 1. Продлить действие договора управления с ООО "ЖЭЦ-Управление" на срок 6 (шесть) лет с момента подписания протокола настоящего собрания.

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос № 2. Продлить полномочия председателя совета дома Коптеловой Ларисы Николаевны (кв.№11) на срок 3 (три) года с момента подписания протокола настоящего собрания.

Голосовали: «За» - 96,49 %; « Против» - 3,51 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос № 3. Утвердить решением общего собрания собственников план работ по текущему ремонту общего имущества:

1. Замена деревянных тамбурных дверей в МОП на двери ПВХ;
2. Ремонт полов в МОП с устройством плитки.

Источник финансирования работ - денежные средства, собираемые на лицевом счете дома в пределах утвержденного на 2016 год размера платы за услуги и работы по содержанию и ремонту помещения (включая услуги управления и плату за сбор и вывоз ТБО) без учета расходов на оплату холодной воды, тепловой и электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в размере 24 руб. 16 коп. за 1 кв.м общей площади помещения.

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос № 4. Утвердить ежегодную индексацию размера обязательных платежей собственниками и нанимателями помещений за оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества дома в соответствии с официальными данными Росстата об инфляции за предыдущий год с 01 января каждого года.

Голосовали: «За» - 100 %; « Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись: _____ /Коптелова Лариса Николаевна/