

Протокол № 1
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 74 по ул. Грибоедова в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

«06 03 2010» года

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 74 по ул. Грибоедова:

кв. № 11 - Коптеловой Ларисой Николаевной, 03.08.1962 года рождения, зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Грибоедова, д. 74 кв. 11, паспорт 17 07 853485, выдан 07.12.2007г. МО УФМС России по Владимирской области в городе Коврове, действующая на основании свидетельства о государственной регистрации от 11.04.2006года Серия 33 АК № 046643

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 74 по ул. Грибоедова в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

1. Утверждение выбора способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.
2. Утверждение выбора управляющей организации – ООО «ЖЭЦ – Управление».
3. Утвердить условия Договора управления между управляющей организацией и собственником.
4. Утвердить тариф на содержание и ремонт МОП на 2010год в размере 15,98 руб. (в т.ч. плата за управление) без учета эл/энергии МОП (потребленная эл/энергия МОП оплачивается собственниками и нанимателями по отдельным квитанциям в ООО «ВКС» согласно показаний установленного общедомового прибора учета) и проведение работ по ремонту МОП по решению общего собрания собственников согласно предложенного Управляющей организацией плана работ на 2010год: Установка общедомового прибора учета тепловой энергии на отопление (оплату потребленной тепловой энергии на отопление за расчетный период (месяц) производить согласно показаний установленного узла учета и распределять пропорционально принадлежащей (занимаемой) площади.

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих 70,44 % голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принять решения по вопросам, включенным в повестку дня.

По результатам голосования приняты решения:

Вопрос 1. Утверждение выбора способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, решение принято.

Вопрос 2. Утверждение выбора управляющей организации – ООО «ЖЭЦ – Управление».

Голосовали: «За» - 100%; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, решение принято.

Вопрос 3. Утвердить условия Договора управления между управляющей организацией и собственником.

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, решение принято.

Вопрос 4. Утвердить тариф на содержание и ремонт МОП на 2010год в размере 15,98 руб. (в т.ч. плата за управление) без учета эл/энергии МОП (потребленная эл/энергия МОП оплачивается собственниками и нанимателями по отдельным квитанциям в ООО «ВКС» согласно показаний установленного общедомового прибора учета) и проведение работ по ремонту МОП по решению общего собрания собственников согласно предложенного Управляющей организацией плана работ на 2010год: Установка общедомового прибора учета тепловой энергии на отопление (оплату потребленной тепловой энергии на отопление за расчетный период (месяц) производить согласно показаний установленного узла учета и распределять пропорционально принадлежащей (занимаемой) площади.

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0%; «Возд» - 0 %, решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись:

Коптелова Лариса Николаевна, 03.08.1962 года рождения, зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Грибоедова, д. 74 кв. 11, паспорт 17 07 853485, выдан 07.12.2007г. МО УФМС России по Владимирской области в городе Коврове,

Адрес: : Владимирская обл., г. Ковров, ул. Грибоедова, д. 74 кв. 11, паспорт 17 07 853485, выдан 07.12.2007г. МО УФМС России по Владимирской области в городе Коврове,

 /Коптелова Лариса Николаевна/