


«Утверждаю»
Директор ООО «ЖЭЦ-Управление»
И.В.Минеев



**АКТ
общего осеннего осмотра здания (о готовности к зиме)**

«__» __ 09 2022 г.

Дом № 1/1 по 3 Космодемьянской ул.

ООО «ЖЭЦ-Управление»

(наименование организации, обслуживающей жилищный фонд)

участок ЖЭУ № 4

Общие сведения по дому:

Год постройки 1972

Материал стен кирпич

Число этажей 5

Наличие подвала имеется с сараями

Комиссия в составе, председателя гл. инженера Храмова М.Е.

и представителя общественного образования (домового комитета) Павлова Н.А.

мастеров, техников ремонтных, производственных участков, служб

Семенова С.Ф., Авериной О.Р., Медведева М.М.

произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного дома и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) Крыша удовлетворительное состояние

б) Чердачное помещение и его вентиляция удовлетворительное состояние

в) Водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания удовлетворительное состояние

г) Фасад здания требуется утепление стен дома

д) Входные двери и оконные перекрытия удовлетворительное состояние

Подвальные помещения удовлетворительное состояние

ж) Отмостки вокруг здания удовлетворительное состояние

з) Система центрального отопления удовлетворительное состояние

и) Котельное помещение и его оборудование

к) Тепловые элеваторные узлы и бойлерные

л) Отопительные печи и кухонные очаги

м) Дымоходы и газоходы (даты составления актов об их исправности)

70 30.08.11

н) Электрохозяйство

удовлетворительное состояние

2. Обеспеченность.

а) Котельных - топливом

б) Жителей - углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)

в) Уборочным инвентарем, спецодеждой, песком для посыпки тротуаров

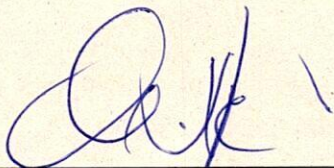
обеспечен

Выводы и предложения комиссии:

Строительные конструкции и инженерное оборудование МКД находится в удовлетворительном состоянии.

Подписи членов комиссии:

Гл.инженер ООО «ЖЭЦ»



/М.Е.Храмов/

Начальник ЖЭУ № 4



/Аверина О.Р./

Мастер ЖЭУ № 4



/М.М.Медведев/

Энергетик ООО «ЖЭЦ»



/С.Ф.Семенов/

Представитель дома /

Павлов Н.Н. /